



ผลสลากกินแบ่งรัฐบาล
งวดวันที่ 16 พฤศจิกายน 2560

รางวัลที่ 1
292391

เลขท้าย 3 ตัว
831 961
เลขท้าย 2 ตัว
477 628

98

ผลสลากกินแบ่งฯ ▶6

ความจริงบางส่วน?
ถูก(ละ)หุก)คิด ▶3

คอนโดสีลม-สาทร
ต่อเนื่อง
เศรษฐกิจ ▶4

"กักริมปี" เอือนเอเชีย
บรรลุเป้าหมาย
ต่างประเทศ ▶5

คูมาตรฐาน?

ในยุคที่การเมืองถูกทำให้ดูเป็นเรื่องเลวร้ายจนเกิดกระแสเรียกร้องให้ปฏิรูปเพื่อยกระดับมาตรฐานให้สูงขึ้น กลับมีประเด็นแหลมคมที่น่าสนใจคือการตรวจสอบคุณสมบัติรัฐมนตรีที่ถูกร้องว่าอาจขัดต่อกฎหมาย ที่สำคัญคืออาจเป็นการเสนอแต่งตั้งทั้งที่รู้ว่า

ขาดคุณสมบัติ กรณีนี้มีผู้ร้องให้หน่วยงานเกี่ยวข้องตรวจสอบมาตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2560 ที่ผ่านมา แม้จะเดาผลได้ไม่ยาก แต่ในช่วงที่มีการปรับคณะรัฐมนตรีถือว่าน่าติดตาม ถ้าต้องการยกมาตรฐานการเมืองให้สูงขึ้น

โลกวันนี้มีประเด็น ▶2



สำนัก(ข่าว) พระพยอม
พระพยอม กัลยาโณ
editor59lokwannee@gmail.com

ความหวังลม ๆ แล้ง ๆ
ไม่มีอะไรที่ดีไปทั้งหมด
หรือเลวไปทั้งหมด ▶3

กระตักหนวด
กอน่น
กระป๋อง
editor59lokwannee@gmail.com

ชาติไม่เจริญเพราะมีแต่พวกหน้าเดิมๆ เข้ามาบริหาร

ข้าพเจ้า!

EDITOR 4.0

พรรคการเมือง
เต็มๆหรือครึ่ง?

ยึดอำนาจ
เกือบยี่สิบครั้ง!

ติดตาม!

EDITOR 4.0

ทำให้
ขนาดนี้!
...
เค้า
ยังดี
ไม่พอ
หรอ?

ไม่อ่าน..ไม่ได้! เล่มใหม่ล่าสุดวางแผงแล้ว

โลกวันนี้วันสุข

ไม่หลงระเผล เสนอแต่ความจริง

แรงสะท้อนกลับ 6 คำถาม "ทันผู้นำ" สอดรับคะแนนนิยมที่กำลังตกต่ำ เหมือน "คำมั่นสัญญา" ที่เป็นแค่ลมปาก

"อนุทิน ชาญวีรกูล" มองตรงมาว่าไทย "วิรูปบุรุษนาแก" ลั่นพร้อมเป็นนายกฯ

"ตูน บอดี้สแลม" วิ่งจากใต้สุดไปเหนือสุด ป้าย "ไทยแลนด์แดนกะลา" เด็กสวนกุหลาบ

"ศรีสุวรรณ จรรยา" ถาม "ทันผู้นำ" "เสียสละเพื่อชาติ" คู่หมั้นหรือไม่?

"สมศักดิ์ ไม่พวด" จับความย้อนแย้ง เลือกตั้งท้องถิ่นกับการเมืองสนามใหญ่

โลกวันนี้วันสุข

ทำให้
ขนาดนี้!
...
เค้า
ยังดี
ไม่พอ
หรอ?

ส่งเฉพาะสมาชิก-ไปรษณีย์
สั่งซื้อได้ใบละ 50 บาท
สอบถามโทร.0-2422-8080, 0-2422-8008

อ่านได้ทันใจ
ทั่วไทย ทั่วโลก
บนแท็บเล็ต และสมาร์ตโฟน

ระบบปฏิบัติการ iOS
ดาวน์โหลดแอป LokWanNee
ได้ที่ App Store

ระบบปฏิบัติการ Android
ดาวน์โหลดแอป LokWanNee
ได้ที่ Play Store
หรือสแกน QR code
wattabot@gmail.com

โลกวันนี้
วันสุข
LokWanNee
WanSuk

เรื่องจากปก

โลกวันนี้

โลกวันนี้มีประเด็น ◀

คูมาตรฐาน?

การปรับคณะรัฐมนตรี (ครม.) แม้จะเป็นข่าวใหญ่ แต่ไม่น่าสนใจเท่าเรื่องนี้

เรื่องที่ว่าเป็นกรณีคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ป.ป.ช.) สรุปว่าตัวเองไม่มีอำนาจชี้ขาดกรณีตรวจสอบพบรัฐมนตรีถือครองหุ้นในบริษัทเอกชนเกินกว่าพ.ร.บ. การจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ.2543 กำหนดไว้ โดยโยนเรื่องไปให้ “บิ๊กตู” พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี และหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ตัดสินใจเองว่าจะทำอย่างไรกับรัฐมนตรีที่ถูกร้องให้สอบ

ป.ป.ช.ให้เหตุผลว่ารัฐมนตรีย่อมอยู่ภายใต้การดูแลของนายกรัฐมนตรี และได้ส่งเรื่องให้คณะกรรมการการเลือกตั้ง (กกต.) รับทราบด้วย

รัฐมนตรีที่ป.ป.ช.ส่งเรื่องให้นายกพิจารณา คือ นายอุตตม สาวนายน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม และ นายสนธิรัตน์ สนธิจิรวงศ์ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงพาณิชย์

นายกที่รู้ว่าตั้งคนขาดคุณสมบัติเป็นรัฐมนตรี จะต้องมีความรับผิดชอบตามกฎหมายอย่างไร

ความจริงมีรัฐมนตรีในรัฐบาล “บิ๊กตู” อีกหลายคนที่ถูกยื่นให้ ป.ป.ช. สอบมีคุณสมบัติขัดต่อกฎหมายตามคำร้องของ นายเกรียงไกร ลีกิจวัฒน์ ฝ่ายกฎหมายพรรคเพื่อไทย โดยยื่นร้องทั้ง ป.ป.ช. และ กกต.

ทั้งนี้ นอกจากขัดพ.ร.บ. การจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ.2543 แล้ว ตามคำร้องของ นายเกรียงไกรยังชี้ว่ามีรัฐมนตรีที่อาจเข้าข่ายต้องพ้นจากตำแหน่งตามความในมาตรา 264 วรรคสอง ประกอบมาตรา 170 (5) และ มาตรา 98 (3) ซึ่งเป็นหน้าที่ของ กกต. ต้องดำเนินการตามมาตรา 170 วรรคสาม ส่งเรื่องให้ศาลรัฐธรรมนูญชี้ขาด

คำร้องของนายเกรียงไกร ยังน่าสนใจตรงที่ระบุไว้ด้วยว่า กรณีการเสนอแต่งตั้งนายอุตตม เป็นรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม และนายสนธิรัตน์ เป็นรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงพาณิชย์

เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2559 นั้น มีข้อสังเกตว่า พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ควรต้องรู้อยู่แล้วว่า ทั้งสองคนเป็นบุคคลที่ขาดคุณสมบัติการเป็นรัฐมนตรี เพราะมีคุณสมบัติที่ขัดต่อมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ. 2543

เนื่องจากนายอุตตม เคยยื่นบัญชีแสดงรายการทรัพย์สินและหนี้สิน กรณียื่นรับตำแหน่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2558 ซึ่งนายอุตตม ได้ยื่นแสดงรายการเงินลงทุนทำธุรกิจที่ดินเขาใหญ่ ไว้ในรายการทรัพย์สินอื่นมาก่อนแล้ว ดังนั้น นายกรัฐมนตรีจะอ้างว่าไม่รู้ข้อมูลดังกล่าว คงรับฟังไม่ขึ้น

เมื่อควรทราบการลงทุนทำธุรกิจที่ดินเขาใหญ่ของนายอุตตม มูลค่า 5,000,000 บาทแล้ว ก็ต้องทราบต่อไปด้วยว่า การลงทุนดังกล่าว มีนายสนธิรัตน์ ลงทุนด้วยจำนวน 20,000,000 บาท จากเงินลงทุนทั้งหมด 100,000,000 บาท ดังนั้น การเสนอแต่งตั้งทั้งสองคนเป็นรัฐมนตรี จึงขัดต่อมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัติการจัดการหุ้นส่วนและหุ้นของรัฐมนตรี พ.ศ. 2543 มาตั้งแต่แรกแล้ว

นายเกรียงไกร ขอให้ กกต. เชิญ

นายกมาให้ปากคำ พร้อมตั้งคำถามว่านายกที่รู้ว่าตั้งคนขาดคุณสมบัติมาเป็นรัฐมนตรีจะต้องมีความรับผิดชอบตามกฎหมายอย่างไร และรัฐมนตรีที่รู้ว่าขาดคุณสมบัติแต่ยังรับตำแหน่งต้องรับผิดชอบต่อกฎหมายอย่างไร

ป.ป.ช. ได้รักษามาตรฐานตัวเองไว้แล้ว เพราะย้อนไปสมัยรัฐบาล น.ส.ยิ่งลักษณ์ ชินวัตร ตรวจสอบรัฐมนตรีที่ถูกร้องแล้วก็มีมติแบบเดียวกันนี้คือไม่มีอำนาจชี้ขาดว่ารัฐมนตรีที่ถูกร้องให้สอบต้องพ้นจากความเป็นรัฐมนตรีหรือไม่

ที่เหลือก็รอคูมาตรฐานของ กกต. ว่าจะสอบและส่งเรื่องให้ศาลรัฐธรรมนูญชี้ขาดตามอำนาจหน้าที่หรือไม่หลังจากนายเกรียงไกรยื่นเรื่องให้สอบรัฐมนตรีรวม 9 คนตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2560 ที่ผ่านมาแต่ยังไม่มีความเคลื่อนไหวว่า กกต. จะสรุปผลสอบได้เมื่อไหร่

ไฮไลต์ของเรื่องนี้คือ กกต. จะเชิญ พล.อ.ประยุทธ์ ไปสอบปากคำตามคำร้องของนายเกรียงไกร หรือไม่ และหากสอบแล้วความจริงปรากฏตามที่นายเกรียงไกรตั้งข้อสังเกตไว้ พล.อ.ประยุทธ์ จะแสดงความรับผิดชอบต่อการตั้งรัฐมนตรีที่รู้อยู่ก่อนแล้วว่าขาดคุณสมบัติอย่างไร

ถึงจะเดาผลได้ไม่ยาก แต่เรื่องนี้ก็น่าติดตามอยู่ดี ถ้าต้องการยกมาตรฐานการเมืองให้สูงขึ้น โดยเฉพาะในช่วงที่กำลังมีการปรับคณะรัฐมนตรี

(สมศักดิ์ ไพรทนต์-รายงาน)



โลกวันนี้

หนังสือพิมพ์โลกวันนี้รายวัน สมาชิกสภาการหนังสือพิมพ์แห่งชาติ ยึดข้อบังคับว่าด้วยจริยธรรมแห่งวิชาชีพหนังสือพิมพ์ พ.ศ. 2541 / ผู้ก่อตั้ง : สมบูรณ์ อิชยาวกุล / เจ้าของ : บริษัท โลกวันนี้ จำกัด / บรรณาธิการจัดการ : สุนทร กุลวัฒนวงศ์ / สำนักงานบริษัท โลกวันนี้ จำกัด : เลขที่ 71/25

ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กทม. 10700 / กองบรรณาธิการ : โทร. 0-2422-8091, 0-2422-8092 แฟกซ์ 0-2422-8086 / e-mail : editor59lokwannee@gmail.com

ดู(ละ)หุก)คิด

นายหัวดี
editor59lokwannee@gmail.com



ความจริงบางส่วน?

“บ๊ิกบัง-พล.อ.สนธิ บุญยรัตกลิน” ทำรัฐประหารยึดอำนาจรัฐบาลทักษิณ ชินวัตร เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2549 ได้เขียนหนังสือ “The Truth ความจริงที่เป็นเรื่องจริง” ทั้งหมด 4 เล่ม เป็นความจริงที่ “บ๊ิกบัง” อยากพูดไม่ใช่ “ความจริงทั้งหมด”

โดยเฉพาะเบื้องหลังการทำรัฐประหารที่แท้จริง ซึ่ง “บ๊ิกบัง” เคยกล่าวตอบ “เสธ.หนั่น” ที่ถามในสภาเมื่อปี 2555 ว่า “ตายก็พูดไม่ได้” และในหนังสือก็ยังยืนยันเหมือนเดิม โดยขยายความว่า

“ตายก็พูดไม่ได้คือกฎขององค์กรลับทั้งปวง คนที่ผ่านการเรียนรู้เรื่องการปฏิบัติการลับจะเข้าใจผู้ใต้บังคับบัญชา ผมมาทำงานนี้ต้องเข้าใจกฎขององค์กรที่ว่า เปิดเผยไม่ได้ ตัวตายได้ กระสุนนัดสุดท้ายคือสังหารตัวเอง ปกป้ององค์กร และการรักษาความลับ...”

“The Truth” ของ “บ๊ิกบัง” จึงเป็นแค่ “ความจริงบางส่วน” ที่คนส่วนใหญ่ไม่ต้องการรู้เท่ากับเบื้องหลังการทำรัฐประหารที่แท้จริง แต่ “บ๊ิกบัง” ก็ยอมรับผ่านเพจ “The Standard” ว่า “สังคมปัจจุบันนี้ไม่พ้นความเป็นประชาธิปไตย”

“ฉะนั้นวันนี้ไม่มีอะไรดีไปกว่านั้น ผู้ปกครองประเทศ และรัฐบาลต้องหันกลับไปมองที่ประชาธิปไตยซึ่งหัวใจอยู่ที่ประชาชน ต้องเดินไปข้างหน้าด้วยการปกครองแบบประชาธิปไตยเท่านั้น เพราะโลกมันบังคับไปในทิศทางนั้น”

สำนัก(ข่าว)พระพยอม

พระพยอม กัลยาโณ
editor59lokwannee@gmail.com



ความหวังลม ๆ แล้ง ๆ

แหงหวยหวังรวยเป็นความหวังลม ๆ แล้ง ๆ ที่ยังมาแรงไม่หยุด จนสลากกินแบ่งรัฐบาลหรือลอตเตอรี่ขึ้นราคาเหมือนเดิม แต่ พล.ต.ฉลองรักษาอาทิษฐ์ ผู้อำนวยการกองสลากกินแบ่งรัฐบาล ยังบอกว่าช่วงนี้พ่อค้าแม่ค้าตามแผงต่าง ๆ ขายลอตเตอรี่ราคา 80 บาท ไม่ได้ขายเกินราคา แต่ทำไมจึงเห็นขายกันเกร่อเกิน 80 บาท

ช่วงเช้าอาตมาไปปั่นบาต เผอิญแม่ค้าขายลอตเตอรี่เขาใส่บาตร บางคนก็ใส่ลอตเตอรี่ให้พระก็มี อาตมาจะไม่รับ แต่บอกให้เด็กวัดทำบุญให้เด็กวัดไป ปรากฏว่าแม่ค้าบอกว่าฉันขายลอตเตอรี่แค่ 80 บาทเท่านั้น เขาคงไม่โกหกพระ แต่คนอื่นไม่รู้

เป็นอันว่าเรื่องขายห่วยเกินราคาก็เถียงกันไป เพราะมีทั้งที่ขายราคา 80 บาท และขายเกิน 80 บาท ใครผิดใครถูก ใครพูดจริง พูดไม่จริง คนที่ฉวยโอกาสขายเกินราคาก็บอกว่าเพราะรับมาแพงแล้วจะขาย 80 บาทได้ไง อะไรทำนองนี้คือเขาก็บอกว่าเพื่อความอยู่รอด ก็ขึ้นราคาเล็กน้อยหน่อย หนึ่งหน่วยหน่อย ๆ ถ้าจะปรับปรุงแก้ไขก็กลัวว่าจะกระทบรายเล็กรายน้อย

พูดถึงลอตเตอรี่ วันก่อนดูรายการหนึ่งที่คนประสพอุบัติเหตุขาด ลูกก็ขาด แม่ก็พิการ แกบอกว่าถ้าไม่มีอาชีพนี้ก็ไม่รู้จะอยู่ยังไงหาเงินอย่างไร จึงมาขายลอตเตอรี่ มีรายได้พอช่วยยังชีพได้ คนด้อยโอกาส และมีทุนรอนไม่มาก ขายลอตเตอรี่ยังพอประทังชีวิตได้บ้าง พออยู่พอกิน ไม่อดตายว่างั้นเถอะ

แม้ลอตเตอรี่จะเป็นการพนัน แต่มันก็ช่วยให้หลายคนมีอาชีพ เหมือนเหล่าที่มีภาษีเข้ารัฐมาพัฒนาโน่นนี่ ระหว่างเสียหายกับพัฒนาจึง

In Brief : ย่อความ

คนถูกกินก็ไม่ค่อยพูด แต่พอถูกรางวัลใหญ่ าก็พูดกันไปหัวคลองท้ายคลอง จึงกระตุ้นอารมณ์ให้คนอยากซื้ออยากรวย หนัก ๆ เข้าห่วยก็ครองบ้านครองเมือง

ต้องมาซึ่งน้ำหนักรันดู ขายลอตเตอรี่ก็ทำให้คนกลุ่มหนึ่งรอดตาย เลี้ยงลูก เลี้ยงครอบครัวได้ ก็ต้องเห็นอกเห็นใจกันไป จึงเห็นคนเดินขายลอตเตอรี่กันทั่วประเทศ ไม่หายไปอย่างฉายหนังกลางแปลงที่หายสนิทไปเลย เพราะเทคโนโลยีที่เข้ามา

อย่างขายลอตเตอรี่ ต่อไปอาจใช้เครื่องขายแบบกดปุ่ม ไม่ต้องไปซื้อตามแผง ไม่ต้องต่อรองราคา ยิ่งซื้อง่ายก็คงจะทำให้สนุกสนานเพลินเพลินกันมากขึ้น ทำให้คนเราได้ลุ้นได้ความหวัง บางคนบอกว่าถ้าชีวิตไม่มีลุ้นอะไรเลย มันจะอยู่เฉยเบงจะเหี่ยวเฉาตาย

เพราะฉะนั้นลอตเตอรี่มันก็แก้เหงาแก้เหี่ยวเฉาได้ระดับหนึ่ง หากไม่มีลอตเตอรี่ก็อาจเป็นโรคเหงา เปลาเปลี่ยนเดียวตาย ว่าแหวกันมากก็ว่ากันไป คือมันได้ทางเสียทางเหมือนกัน ไม่มีอะไรดีไปทั้งหมดหรือเลวไปทั้งหมด มันมีส่วนดีส่วนเสีย แต่ถ้าคนฉลาดไม่ไปซื้อหากินที่ดีที่สุด อยู่กันแบบสบาย ๆ ไม่ต้องลุ้นไม่ต้องเสี่ยง แต่ทำมาหากินดีกว่าอย่างโบราณที่ว่า “มือทำรวย ห่วยทำงาน” ถ้าทำมาหากินด้วยมือเราก็ไม่มีคำว่าจนหรือหมดเนื้อหมดตัว

อย่างลอตเตอรี่หรือห่วยจะถูกสักกี่ครั้ง คนถูกกินก็ไม่ค่อยพูด แต่พอถูกรางวัลใหญ่ าก็พูดกันไปหัวคลองท้ายคลอง จึงกระตุ้นอารมณ์ให้คนอยากซื้ออยากรวย หนัก ๆ เข้าห่วยก็ครองบ้านครองเมือง คู่บ้านคู่เมือง อาตมาก็หวังว่าเมืองไทยต้องคิดว่าจะไรควรมี อะไรควรรักษา อะไรควรมอดไป

เจริญพร



เศรษฐกิจ

โลกวันนี้

คลื่นธุรกิจ



ปตท.-กลีกรหนุนSME

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ร่วมกับธนาคารกลีกรไทย สนับสนุนสร้างงานด้วยตนเอง และช่วยส่งเสริม SME ไทยอยู่ได้อย่างยั่งยืนในรูปแบบ QSR (Quick Service Restaurant) โดยสนับสนุนด้านการเงินให้ธุรกิจแฟรนไชส์ยั่วเซ่งฮงติ่มซำที่มีคุณภาพระดับภัตตาคาร 50 สาขาภายในสิ้นปีนี้ และ 400 สาขาทั่วประเทศใน 10 ปี โดยคนรุ่นใหม่ไม่มีประสบการณ์ทางธุรกิจและไม่ต้องมีหลักประกัน แต่ต้องการทำธุรกิจของตัวเอง สอบถามได้ที่ ปตท.

10วันHomepro EXPO

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) กระตุ้นยอดขายปลายปีจัดงาน “Homepro EXPO ครั้งที่ 26” เพื่อคนรักบ้านโดยมีสินค้าลดราคาสูงสุดกว่า 80% ให้ซื้อปุ๊บใจ 10 วัน พร้อมรับของสมนาคุณสุดคุ้มและรับสิทธิพิเศษอีกมากมายจากสถาบันการเงิน บัตรเครดิตที่ร่วมรายการ สมาชิกโฮมการ์ดซื้อ ตั้งแต่วันที่ 17-26 พฤศจิกายน อิมแพ็ค เมืองทองธานี

คุ้มครองชีวิตทุกไลฟ์สไตล์

บริษัท เมืองไทยประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) นำผลิตภัณฑ์ประกันชีวิตให้ตอบโจทย์ความต้องการหลากหลายของลูกค้าในงาน “SET in the City 2017” ภายใต้แนวคิด “จุดประกายความคิดการลงทุน พลิกอนาคตคุณสู่ความสำเร็จ” ตอบโจทย์ครบถ้วนทุกไลฟ์สไตล์ วันที่ 16-19 พฤศจิกายน สยามพารากอน ไม่ว่าจะเป็นความคุ้มครองชีวิต การออมและวางแผนลดหย่อนภาษี บริหารการเงินหลังเกษียณ บริหารค่าใช้จ่ายด้านสุขภาพและเตรียมพร้อมเพื่อรับมือโรคร้าย

คอนโดสีลม-สาทรโตต่อเนื่อง

“พลัส พร็อพเพอร์ตี้” สำรวจอสังหาริมทรัพย์สีลม-สาทร ราคาดีดลมน ทั้งราคาที่ดินและคอนโดมิเนียม ลำสุดราคาซื้อขายที่ดิน 1.45 ล้านบาทต่อตารางวา ราคา 200,000-300,000 บาทต่อตารางเมตร

นายอนุกุล รัฐพิทักษ์สันติ กรรมการผู้จัดการบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปิดเผยผลการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ในพื้นที่สีลม-สาทรว่า มีศักยภาพสูงแม้จะมีที่ดินพัฒนาจำกัด แต่อัตราการเติบโตของคอนโดมิเนียมถือว่าน่าสนใจอย่างมาก โดยครั้งแรกปีนี้มีอุปทานอยู่ที่ 6,786 ยูนิต ปัจจุบันราคาขายโครงการในทำเลนี้เฉลี่ยอยู่ในระดับสูงและมีราคาปรับตัวขึ้นอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้ต้นทุนการพัฒนาโครงการสูงไปด้วย

โครงการใหม่ใกล้ถนนหลักหรือแนวรถไฟฟ้ามีราคาอยู่ใน 200,000-300,000 บาทต่อตารางเมตร ซึ่งได้รับการตอบรับอย่างดี โดยช่วง 3 ปีที่ผ่านมาโครงการเปิดขายในพื้นที่เพียง 5 โครงการ มียอดขาย

เฉลี่ยสูงถึง 85% ในช่วงเปิดตัวไม่เกิน 6 เดือน โดยผู้ซื้อทั้งคนไทยและต่างชาติ ประกอบด้วยคนทำงาน ผู้ปกครองนักเรียน คนในพื้นที่ รวมถึงนักลงทุนที่ซื้อเพื่อลงทุน เนื่องจากถือเป็นศูนย์กลางธุรกิจอันดับต้นๆของกรุงเทพฯ อาคารสำนักงานเป็นที่ตั้งของบริษัทขนาดใหญ่ สถานทูตหลายแห่ง โรงเรียนชั้นนำ และโรงพยาบาลขนาดใหญ่ การคมนาคมสะดวกสบาย

ส่วนการซื้อเพื่อลงทุนพบว่า ตลาดปล่อยเช่าได้รับความนิยมอย่างมาก เนื่องจากสามารถสร้างผลตอบแทนได้ในอัตราสูง ราคาประมาณ 6.5 ล้านบาท สามารถปล่อยเช่าได้ในราคา 30,000 บาทต่อเดือน คิดเป็นอัตราผลตอบแทนเฉลี่ย 5% ต่อปี



ส่วนการซื้อเพื่อขายต่อพบว่า ช่วง 5 ปีที่ผ่านมาขนาด 1 ห้องนอน ราคาอยู่ที่ 210,000 บาทต่อตารางเมตร ขนาด 2 ห้องนอนอยู่ที่ 200,000 บาทต่อตารางเมตร ปรับเพิ่มจากราคาช่วงเปิดตัวประมาณ 7% ต่อปี เพราะราคาที่ดินที่สูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยราคาที่ดินปัจจุบันอยู่ที่ 1.45 ล้านบาทต่อตารางวา ที่ดินติดถนนหรือใกล้รถไฟฟ้าจึงมีราคาประเมินสูงขึ้นตั้งแต่ปี 2551 และคาดว่าจะปี 2562 เฉลี่ยสูงขึ้นถึงมาก โดยเฉพาะที่ดินย่านถนนสีลมจะขึ้น 53%

SCAssetแชมป์บ้าน20ล้าน

ดร.โสภณ พรโชคชัย ประธานกรรมการบริหาร ศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินค่าอสังหาริมทรัพย์ไทย บจก.เอเจนซี่ ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส (www.area.co.th) สำรวจพบว่าในกลุ่มตลาดบ้านราคาแพงโดยเฉพาะบ้านเดี่ยวราคา 20 ล้านบาทขึ้นไป บมจ.เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น สามารถขายได้มากที่สุดในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2560 ปรกติบริษัทแห่งนี้มักจะครองตำแหน่งเบอร์หนึ่งในตลาดบนเรื่อยมา

โดยในรอบ 9 เดือนแรกปี 2560 บมจ.เอสซี แอสเสทฯ สามารถขายบ้านเดี่ยวราคาเกิน 20 ล้านบาทได้ 94 หน่วย รวมมูลค่า 3,007 ล้านบาท ครองส่วนแบ่งตลาดได้ถึง 26% ของทั้งหมดในระดับราคาเดียวกัน อันดับสองคือ บมจ.แลนด์แอนด์เฮาส์ ขายได้

108 หน่วย รวมมูลค่า 2,550 ล้านบาท หรือ 22% ของทั้งตลาด อันดับสามคือ บมจ.พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค ขายได้ 45 หน่วย รวมมูลค่า 1,116 ล้านบาท หรือ 10% ของทั้งตลาด ส่วน บมจ.ชาญอิสริยาดีเวลลอปเม้นท์ ขายได้ 11 หน่วย หน่วยละ 76.885 ล้านบาท นับว่าเป็นราคาที่สูงที่สุดที่มีการขายได้ โดยเฉลี่ย มูลค่ารวม 846 ล้านบาท

สำหรับในตลาดรวมยังมีบริษัทใหญ่ๆ ที่ขายบ้านราคาเกิน 20 ล้านบาทขึ้นไปอีกหลายแห่ง ได้แก่ บมจ.แสนสิริ บมจ.เอพี (ไทยแลนด์) บมจ.อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ บมจ.ควอลิตี้เฮาส์ และ บมจ.อารียา พร็อพเพอร์ตี้ รวมทั้งบริษัทนอกตลาดอีก 20 แห่งที่สามารถขายได้รวมกัน 87 หน่วย รวมมูลค่า 2,506 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนรวม 21% ของทั้ง



ดร.โสภณ พรโชคชัย

ตลาด ทำให้มูลค่ารวมตลาดบ้านเดี่ยวราคา 20 ล้านบาทขึ้นไปมีสัดส่วนที่ขายได้ในปี 2560 (9 เดือนแรก) 11,676 ล้านบาท ขณะที่บ้านไม่เกิน 1.5 ล้านบาท ขายได้ประมาณ 15,154 หน่วย รวมมูลค่า 18,184 ล้านบาท แสดงให้เห็นว่าตลาดสินค้าบ้านราคาแพงมีสัดส่วนเกือบเท่าตลาดสินค้าราคาถูกทั้งตลาด สะท้อนว่าปัจจุบันผู้ซื้อบ้านราคาปานกลางค่อนข้างถูกมีกำลังซื้อน้อยกว่าสินค้าราคาแพงที่ยังไม่ได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจนั่นเอง

‘ทรัมป์’เยือนเอเชียบรรลุเป้าหมาย



ข้อมูลภาพ : voanews.com

In Brief : ย่อความ

ประธานาธิบดีโดนัลด์ ทรัมป์ แห่งสหรัฐฯ แถลงผลการเดินทางเยือนเอเชียว่า ประสบความสำเร็จครั้งประวัติศาสตร์ ยืนยันบรรลุเป้าหมายทั้งเรื่องเกาหลีเหนือและปัญหาขาดดุลการค้า

คำที่ยุติธรรม และแลกเปลี่ยนกันอย่างเท่าเทียม ยืนยันสหรัฐฯ จะไม่ปล่อยให้คู่ค้าใช้วิธีละเมิดข้อตกลง เพื่อชิงความได้เปรียบทางการค้าอีกต่อไป

ทรัมป์ตำหนิรัฐบาลสหรัฐฯ ในอดีตว่า ทำให้ภาพลักษณ์สหรัฐฯ ตกต่ำ และปล่อยปละละเลยทำให้สหรัฐฯ ถูกเอาเปรียบด้านการค้า จากนั้น ทรัมป์กล่าวทำนองว่า การเยือนเอเชียครั้งนี้สามารถแก้ปัญหาทั้ง 2 อย่างได้ ซึ่งสอดคล้องกับนโยบาย “America first” ที่ผู้นำสหรัฐฯ ยึดเป็นแนวทางปฏิบัติ ผู้นำสหรัฐฯ แถลงผลการเดินทางเยือนต่างประเทศครั้งนี้ โดยไม่ตอบคำถามนักข่าว หลังแถลงจบก็เดินเข้าห้องในทำเนียบขาวทันที

การแถลงของผู้นำสหรัฐฯ แตกต่างจากมุมมองของนักวิเคราะห์ส่วนใหญ่ ที่เห็นว่าผู้นำสหรัฐฯ ล้มเหลว เนื่องจากมีการกล่าวถึงวาระสำคัญ 2 กรณี ระหว่างการเยือนเอเชีย ด้วยถ้อยคำเดิมๆ ขาดความชัดเจนทั้งการกดดันเกาหลีเหนือ และแนวทางแก้ปัญหาขาดดุลการค้า

อีกกรณีที่นักวิเคราะห์ส่วนใหญ่แสดงความผิดหวังและตำหนิผู้นำสหรัฐฯ คือผู้นำสหรัฐฯ ไม่แตะเรื่องการละเมิดสิทธิมนุษยชนในเอเชียแม้แต่น้อย

รายงาน

กองบรรณาธิการ
editor59lokwannee@gmail.com



ประธานาธิบดีโดนัลด์ ทรัมป์ แห่งสหรัฐฯ ระบุการเดินทางเยือนเอเชียประสบความสำเร็จอย่างไม่เคยมีมาก่อน อีกทั้งได้ฟื้นฟู

บทบาทของสหรัฐฯ ให้กลับมายิ่งใหญ่ในภูมิภาคเอเชียอีกครั้ง ผู้นำสหรัฐฯ แถลงที่ทำเนียบขาว ตรงกับเวลาไทย วันพฤหัสบดี (16 พ.ย.) เป็นการสรุปปิดท้ายการเยือนเอเชีย 5 ประเทศ เริ่มจากญี่ปุ่น ต่อด้วยเกาหลีใต้ จีน เวียดนาม และปิดท้ายด้วยการเข้าร่วมประชุมสุดยอดที่ฟิลิปปินส์ ทรัมป์ระบุว่า เป็นการเยือนที่ประสบความสำเร็จครั้งประ

วัติศาสตร์ ตนและคณะได้รับการต้อนรับทุกที่ที่เดินทางไปอย่างอบอุ่น ด้วยอหิยาศัยไมตรี และด้วยการให้ความเคารพนับถือ

ทรัมป์ประกาศว่า บทบาทของอเมริกากลับมาแล้ว กลับมาขึ้นอย่างแข็งแกร่งอย่างที่ไม่เคยมีมาก่อน และมีอนาคตสดใสอย่างที่ไม่เคยปรากฏมาก่อนเช่นกัน

สำหรับวาระสำคัญในการเยือนเอเชียมี 2 กรณี คือการแสวงความร่วมมือกดดันเกาหลีเหนือให้ยุติโครงการพัฒนาอาวุธนิวเคลียร์ และการแก้ปัญหาขาดดุลการค้ากับคู่ค้าเอเชีย

กรณีเกาหลีเหนือ ผู้นำสหรัฐฯ กล่าวโดยไม่ระบุรายละเอียดว่า ประธานาธิบดีสี จิ้นผิง ของจีน ยอมรับว่าการที่เกาหลีเหนือมีอาวุธนิวเคลียร์ถือเป็นภัยมหันต์ และผู้นำจีนตกลงร่วมมือช่วยกดดันเกาหลีเหนือ ให้ยุติโครงการพัฒนาอาวุธนิวเคลียร์

ด้านการค้า ทรัมป์ระบุว่า สหรัฐฯ เข้าสู่ช่วงเริ่มต้นลดระดับขาดดุลการค้ากับคู่ค้าเอเชียแล้ว เนื่องจากได้เน้นย้ำกับคู่ค้าเอเชียโดยเฉพาะจีน ถึงการ

โลกนี้คือการดู

นักวาด
editor59lokwannee@gmail.com



ไบรอัน เกเบิล เสนอภาพนี้ใน nysyn.com สะท้อนความเปลี่ยนแปลงในซาอุดีอาระเบีย โดยมีการกวาดจับผู้ต้องสงสัยคอร์รัปชันครั้งใหญ่ อีกทั้งอนุญาตให้สตรีขับรถได้

ตรวจรางวัลสลากกินแบ่งรัฐบาล

โลกวันนี้



สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ช่วยราษฎร์ เสริมรัฐ ยืนหยัดยุติธรรม

ผลการออกรางวัลสลากกินแบ่งรัฐบาล

งวดประจำวันที่ 16 พฤศจิกายน 2560

ตรวจผลรางวัลทันที หรือย้อนหลังได้ที่ โทร. 1900-1900-10 , 0-2528-8899

ตรวจผลทาง Internet ได้ที่เว็บไซต์ www.glo.or.th

รางวัลที่ 1				เลขหน้า 3 ตัว		เลขท้าย 3 ตัว		เลขท้าย 2 ตัว	
รางวัลละ 6,000,000 บาท				รางวัลละ 4,000 บาท		รางวัลละ 4,000 บาท		รางวัลละ 2,000 บาท	
292391				831 961		477 628		9 8	
รางวัลข้างเคียงรางวัลที่ 1		รางวัลละ 100,000 บาท			รางวัลที่ 2		รางวัลละ 200,000 บาท		
	2 9 2 3 9 0	2 9 2 3 9 2			021700	135424	357956	642849	803665
รางวัลที่ 3		รางวัลละ 80,000 บาท							
073181	168344	228437	248877	263038	309007	312411	592098	666338	687418
รางวัลที่ 4		รางวัลละ 40,000 บาท							
043852	136984	306091	418208	583735	611952	654880	761758	843736	950736
077406	162108	323268	457484	583903	612774	692971	773574	873963	969400
101685	210673	351935	505130	590052	624395	715607	796973	885485	974831
112661	263683	392581	527734	600828	644405	721771	811839	899073	986391
113126	299353	415566	561729	608794	650026	724388	814596	930909	999667
รางวัลที่ 5		รางวัลละ 20,000 บาท							
015218	124903	176169	370281	424234	517595	658210	762745	814789	927312
025147	130065	220511	372925	445210	540387	665445	764627	833506	933811
065767	133507	233329	374623	460255	587732	679592	765114	834542	953426
085407	133968	243962	379050	466901	600995	686727	772325	844899	963251
093394	136913	254388	379836	468042	601748	691884	773734	876094	970163
096070	147516	261511	379983	468182	606080	697516	774653	888594	973141
103903	150620	278663	404753	474126	617959	711955	776336	889521	974059
108318	162438	297622	408627	493735	620572	734355	784913	901235	977374
114164	167432	310942	413182	499981	626012	744232	793698	910145	985180
120277	172433	367290	423662	503076	641872	761140	807242	925550	992814

- ในงวดประจำวันที่ 1 ธันวาคม 2560 สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลจะเดินทางไปออกลูกสลากสัญญา ณ หอประชุมวรรณกลาง ศูนย์กีฬาจังหวัดสุโขทัย อำเภอเมืองสุโขทัย จังหวัดสุโขทัย ประชาชนที่สนใจรับชมการถ่ายทอดสดได้ทางสถานีโทรทัศน์ไทยรัฐทีวี ตั้งแต่วันที่ 14.00 น. สถานีโทรทัศน์ข่าวสปริงนิวส์ ตั้งแต่วันที่ 14.30 น. และทางสถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย NBT กรมประชาสัมพันธ์ ตั้งแต่วันที่ 15.00 - 16.00 น. รวมทั้งรับฟังการถ่ายทอดเสียงทางสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย กรมประชาสัมพันธ์ และสถานีวิทยุสปริงเรดิโอ เอฟเอ็ม 98.5 เมกกะเฮิรตซ์ ตั้งแต่วันที่ 14.30 น. เป็นต้นไป
- สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลขอแจ้งประชาชนที่สนใจซื้อ-จองล่วงหน้าสลากกินแบ่งรัฐบาล และได้ทำการลงทะเบียนแล้ว ทราบว่า สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล จะเปิดให้ทำการซื้อขายสลากงวดวันที่ 1 ธันวาคม 2560 ได้ในวันที่ 19 พฤศจิกายน 2560 และจองล่วงหน้าสลากงวดวันที่ 16 ธันวาคม 2560 ได้ในวันที่ 20 และ 21 พฤศจิกายน 2560 ผ่านช่องทางต่างๆ ได้แก่ ที่ทำการ บมจ. ธนาคารกรุงไทย ทุกสาขาตั้งแต่เวลาเปิดทำการสาขาและจะปิดระบบในเวลา 12.00 น. สำหรับระบบเอทีเอ็มและระบบ Net Bank (อินเทอร์เน็ต) ของ บมจ. ธนาคารกรุงไทย สามารถทำการผ่านคอมพิวเตอร์และโทรศัพท์มือถือได้ตั้งแต่เวลา 07.30 - 12.00 น. ทั้งนี้ จะต้องนำเงินค่าสลากเข้าบัญชีเงินฝากที่ใดลงทะเบียนไว้ ก่อนวันทำการ ภายในเวลา 18.00 น. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ Call Center โทร 0 2528 9999 และ 0 2345 1466
- เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนที่มติดต่อขอรับเงินรางวัล สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลได้ปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพการให้บริการขอรับเงินรางวัล โดยใช้เครื่องอ่านบัตรประชาชน Smart Card มาใช้แทนการกรอกใบคำร้องขอรับเงินรางวัล ซึ่งจะช่วยลดขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการแก่ประชาชน
- สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ขอเรียนให้ทราบว่า ท่านที่ถูกรางวัล สามารถติดต่อขอรับเงินรางวัลได้ ภายใน 2 ปี นับจากงวดที่ท่านถูกรางวัล ขอให้ท่านตรวจผลรางวัลโดยละเอียดผ่านช่องทางต่างๆ ดังนี้ ระบบตรวจผลรางวัลผ่านระบบโทรศัพท์อัตโนมัติ หมายเลข 0 2528 8899 หรือหมายเลข 1900 1900 10 และผ่านทาง เว็บไซต์ www.elo.or.th

นโยบายคุณภาพ (Quality Policy)

สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล จะดำเนินงานด้วยความโปร่งใส ตรวจสอบได้ ประชาชนเกิดความมั่นใจ ยอมรับ และเชื่อถือ

เสียงโซคอกกภหมาย รายได้พัฒนาสังคม

Classifieds

โลกวันนี้

สนใจลงโฆษณา โทร.
02 422 8055

ปีที่ 19 ฉบับที่ 4709 (1234) วันศุกร์ที่ 17 พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

รับสมัครด่วน!!

พนักงาน 10 อัตรา
ขับรถส่งของ

ค่าแรง 500 บาท/วัน

- เพศชาย • มีใบอนุญาตขับขี่รถยนต์
- รู้เส้นทางในกรุงเทพฯ • มีที่พักให้

พนักงาน 3 อัตรา
ธุรการ

- เพศชาย/หญิง • มีความรู้ด้านคอมพิวเตอร์
- Word, Excel, Powerpoint

สนใจติดต่อได้ที่ หจก. ลอนดรี คลินิก
ซอยลาดพร้าว 71 เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Ins. 0-2907-9995 09-8932-4287

LONDRI-OM-260517-01

บริษัท ดาเนียล แอนด์ ซูซี่ (ไทยแลนด์) จำกัด

1 Call Center

รับสมัครงาน

6 อัตรา

- เพศหญิง อายุไม่เกิน 38 ปี
- วุฒิ ม.6/ปวช. ขึ้นไป
- เงินเดือน 11,000-15,000 บาท
- มีประสบการณ์พิจารณาเงินเดือนพิเศษ
- สามารถเดินทาง ไป تهرانงานต่างประเทศได้

2 Co-Ordinator 1 อัตรา (Thai) 1 Position (Korean)

- อายุ 28-45 ปี
- Age 28-45 years old
- พูดภาษาอังกฤษ, ภาษาเกาหลีได้
- Speak English
- สามารถเดินทางไปต่างประเทศ

3 Business Development

1 อัตรา

- เพศชาย อายุ 35 ปีขึ้นไป
- มีความรู้เรื่องกฎหมายเกี่ยวกับการทำวีซ่าต่างประเทศ
- สื่อสารภาษาอังกฤษและเดินทางไปต่างประเทศได้

4 IT Support

- วุฒิ ปวช. ขึ้นไป

สวัสดิการ • ประกันสังคม • ค่าเบี้ยเลี้ยงต่างประเทศ • ค่ารักษาพยาบาล • โบนัส

ติดต่อ บริษัท ดาเนียล แอนด์ ซูซี่ (ไทยแลนด์) จำกัด
อาคารไพโรจน์กิจจา เลขที่ 825 ถ.บางนา-ตราด บางนา กรุงเทพมหานคร 10260
E-mail : cpoil@danielandsuzi.co.th

Ins. 0-2361-4588, 06-3629-2589

Daniel-P1-311017-46_01

บริษัท เอ ไอ ซิสเต็ม จำกัด

ดำเนินกิจการเป็นที่ปรึกษาและผู้ให้บริการด้านสารสนเทศอย่างครบวงจรให้กับลูกค้า ด้วยการนำเสนอระบบงานและบริการให้คำปรึกษาที่สนับสนุนความต้องการของลูกค้าที่หลากหลาย โดยมุ่งหวังให้ได้ความพึงพอใจสูงสุด รวมไปถึงการที่ลูกค้าได้รับบริการที่ดีที่สุด โดยให้บริการดังนี้

- 1.IT Solution Consulting-ที่ปรึกษาด้านสารสนเทศครบวงจร IT, Network, Security และ Hardware-Infrastructure
- 2.Enterprise Web System-พัฒนาระบบ Enterprise Web Package เพื่อรองรับการเติบโตอย่างยั่งยืนทั้ง Web Development, Mobile Development และ e-Commerce
- 3.Enterprise Application Integration-พัฒนาระบบเชื่อมต่อ ERP ชั้นนำ โดยเฉพาะ SAP-ORACLE เพื่อต่อยอดการใช้งานบนเทคโนโลยี Mobile, RFID, Barcode, GPS และ E-Commerce
- 4.Strategic Business Consulting-บริการที่ปรึกษาทางกลยุทธ์ด้าน IT สำหรับองค์กร

ตำแหน่งงานว่าง

1.Web Programmer / Senior Web Programmer

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป ในสาขาที่เกี่ยวข้องกับ Computer/IT
- มีประสบการณ์ในการพัฒนา Software สำหรับองค์กร
- สามารถพัฒนา Web ด้วย PHP หรือ .NET หรือ Java
- มีความมุ่งมั่น รับผิดชอบ และพัฒนาตัวเองอยู่ตลอด
- มีประสบการณ์ในการพัฒนาระบบ Software Package มาก่อนจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

2.Mobile Developer / Senior Mobile Developer

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป ในสาขาที่เกี่ยวข้องกับ Computer/IT
- มีความมุ่งมั่น รับผิดชอบ และพัฒนาตัวเองอยู่ตลอด
- มีประสบการณ์ในการพัฒนา Mobile Software สำหรับองค์กรเท่านั้น

3.System Analyst / Senior System Analyst

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป ในสาขาที่เกี่ยวข้องกับ Computer/IT
- มีประสบการณ์ในการ Implement Software สำหรับองค์กร
- มีความรู้ความเข้าใจในกระบวนการ Implement งาน
- มีความมุ่งมั่น รับผิดชอบ และพัฒนาตัวเองอยู่ตลอด
- มีประสบการณ์ในการ Implement ระบบ Software Package มาก่อนจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

4.Project Manager

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป ในสาขาที่เกี่ยวข้องกับ Computer/IT
- มีประสบการณ์ในการ Implement Software และ Manage Software Project สำหรับองค์กร
- มีความรู้ความเข้าใจในกระบวนการ Implement งาน
- มีความมุ่งมั่น รับผิดชอบ และพัฒนาตัวเองอยู่ตลอด
- มีประสบการณ์ในการ Implement ระบบ Software Package มาก่อนจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

5.Sales - IT Solution

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป
- มีประสบการณ์การขายไม่ต่ำกว่า 1 ปี สำหรับลูกค้าองค์กร
- มีประสบการณ์ในการทำ TeleSales
- มีประสบการณ์ในการขาย IT Solution สำหรับองค์กรจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

6.Sales - Enterprise System

- วุฒิปริญญาตรี ขึ้นไป
- มีประสบการณ์การขายไม่ต่ำกว่า 1 ปี สำหรับลูกค้าองค์กร
- มีประสบการณ์ในการทำ TeleSales
- มีประสบการณ์ในการขาย Enterprise System สำหรับองค์กรจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

สนใจสมัครงาน สามารถส่งอีเมลได้ที่ jobs@aisyst.com หรือที่ บริษัท เอ ไอ ซิสเต็ม อาคาร จีพี เอ้าส์ ชั้น 2
เลขที่ 71 ถนนทวีทรัพย์, แขวงสี่พระยา, เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 Website: www.aisystem.co.th

Ins. 0-2637-1142-3

AI System_P1-101117

1. พนักงานควบคุมเครื่องจักร

50 อัตรา

- อายุไม่เกิน 35 ปี • วุฒิปวช.ขึ้นไปสาขาเครื่องกลโรงงาน, เทคนิคการผลิต, ช่างอุตสาหกรรม, ช่างยนต์ ไม่จำเป็นต้องมีประสบการณ์
- สำหรับวุฒิ.3,ม.6 มีประสบการณ์ในสายงานการผลิตไม่ต่ำกว่า 1-3 ปี

2. พนักงานจ่ายสินค้า

20 อัตรา

- อายุไม่เกิน 35 ปี • วุฒิ.3 มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 1 ปี • วุฒิ.6 ไม่จำเป็นต้องมีประสบการณ์ • มีประสบการณ์ด้านคลังสินค้า จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

3. พนักงานขับรถยก

20 อัตรา

- อายุไม่เกิน 40 ปี • วุฒิ.3 ขึ้นไป • มีประสบการณ์ในการขับรถโฟล์คลิฟท์ได้เป็นอย่างดี
- สามารถยกของ เคลื่อนย้ายสินค้า และใช้อุปกรณ์ต่างๆได้

4. พนักงานผสมเครื่องดื่ม

15 อัตรา

- อายุไม่เกิน 35 ปี • วุฒิ.6 สายวิทย์-คณิต หรือสาขาอื่นๆที่เกี่ยวข้อง • จบใหม่หรือมีประสบการณ์ในสายโรงงานผลิตเครื่องดื่มจะพิจารณาเป็นพิเศษ
- มีความซื่อสัตย์ขยันอดทน มีใจรักในการทำงาน

5. พนักงานขับรถ

5 อัตรา

- อายุไม่เกิน 40 ปี • วุฒิ.3 ขึ้นไป • มีใบอนุญาตขับประเภท 2 • มีประสบการณ์การขับรถ 6 ล้อ หรือบรรทุกขนาดใหญ่ จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

6. ช่างไฟฟ้า

5 อัตรา

- อายุไม่เกิน 32 ปี • วุฒิปวส. ไฟฟ้ากำลัง, ยานยนต์ หรือสาขาอื่นๆที่เกี่ยวข้อง • มีประสบการณ์ 1 ปีขึ้นไป
- มีความรู้ด้านระบบไฟฟ้าควบคุมเครื่องจักร และพื้นฐานทางด้าน PLC โดยเฉพาะ Siemens
- มีความรู้ด้านงานดูแล ซ่อมแซมระบบปรับอากาศขนาดเล็ก และขนาดใหญ่ เช่น Chiller, cooling Tower • หากมีใบรับรองช่างไฟในอาคารระดับ 1 จะพิจารณาเป็นพิเศษ

7. ช่างควบคุมหม้อไอน้ำ

5 อัตรา

- อายุไม่เกิน 32 ปี • วุฒิปวส.ช่างยนต์, ช่างกลโรงงาน, หรือสาขาอื่นๆที่เกี่ยวข้อง • หากมีใบอนุญาตผู้ควบคุมงานหม้อไอน้ำจะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ
- มีประสบการณ์ 1 ปีขึ้นไป • มีความรู้ด้านควบคุมหม้อไอน้ำ และความรู้พื้นฐานด้านไฟฟ้าเครื่องกลทั่วไป เช่น เครื่องอัดอากาศ, ระบบลม เป็นต้น

8. ช่างซ่อมบำรุง

2 อัตรา

- อายุไม่เกิน 32 ปี • วุฒิปวส.ช่างยนต์ ช่างกลโรงงาน ช่างเทคนิคอุตสาหกรรม หรือสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง • ประสบการณ์ 1 ปีขึ้นไป
- มีความรู้ด้านการซ่อมบำรุงเครื่องจักรโรงงานอุตสาหกรรม สามารถใช้งานเครื่องกลึง ใส กัด เจาะได้
- ถ้ามีความสามารถพิเศษด้านการเชื่อมโลหะเชื่อมไฟฟ้า อาร์กอน จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

9. เจ้าหน้าที่ธุรการคลังสินค้า

1 อัตรา

- อายุไม่เกิน 35 ปี • วุฒิปริญญาตรี สาขาการบริหารธุรกิจ/การจัดการคลังสินค้าโลจิสติกส์/คอมพิวเตอร์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
- สามารถใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ได้เป็นอย่างดี • มีประสบการณ์การทำงานธุรการคลังสินค้าจะพิจารณาเป็นพิเศษ

10. เจ้าหน้าที่พัสดุช่าง

1 อัตรา

- อายุไม่เกิน 32 ปี • วุฒิปวส.ช่างกลโรงงาน, ช่างเทคนิคอุตสาหกรรม, ไฟฟ้ากำลัง, หรือสาขาอื่นๆที่เกี่ยวข้อง • มีประสบการณ์ 1 ปีขึ้นไป
- มีความรู้ความเข้าใจอุปกรณ์ อะไหล่ชิ้นส่วนทางกล และระบบไฟฟ้า • มีความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ ใช้ MS office ได้ดี
- มีความรู้ด้านการบริหารจัดการคลังอะไหล่ จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

11. ช่างควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

1 อัตรา

- อายุไม่เกิน 32 ปี • วุฒิปวส.ช่างกลโรงงาน, ช่างยนต์, ไฟฟ้ากำลัง, หรือสาขาอื่นๆที่เกี่ยวข้อง • มีประสบการณ์ 1 ปีขึ้นไป
- มีความรู้ด้านการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และความรู้พื้นฐานไฟฟ้าเครื่องกลทั่วไป เช่น ปั๊มน้ำ, ระบบวาล์วต่างๆ
- หากมีใบรับรองผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัดมลพิษทางน้ำ จะพิจารณาเป็นพิเศษ



หมายเหตุ : ทุกตำแหน่ง

- เพศชายต้องผ่านการทหารเรียบร้อยแล้ว • ทุกตำแหน่ง พร้อมเริ่มงานได้ทันที
- สามารถปฏิบัติงานได้ที่ โรงงาน หัวหมาก, มีนบุรี จตุจักร และ อโยธยา
- เป็นพนักงานประจำ, มีเงินเดือนประจำ, โบนัส, ค่ารักษาพยาบาล, ประกันสังคม, เบิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ, ทุนการศึกษาและสวัสดิการอื่นๆ

ผู้สนใจสามารถสมัครด้วยตนเอง หรือส่งเอกสารการสมัครมาได้ที่
บริษัท โอสดสภา จำกัด (ฝ่ายสรรหาและว่าจ้าง)
เลขที่ 348 ถนนกำแพงเหนือ แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240 โทร. 0-2351-1000 ต่อ 1160
08-6355-5377, 06-3206-0366-7

‘พีเต๋าโสสุโก้’พาน้องสร้างสรรคงานศิลป์



ปัจจุบันในยุคไทยแลนด์ 4.0 ที่เด็กและเยาวชนไทยต่างต้องเติบโตท่ามกลางการเปลี่ยนแปลงของสภาพสังคม สิ่งแวดล้อม และเทคโนโลยี ซึ่งหากปรับตัวไม่ทันอาจทำให้เกิดความสับสนวุ่นวายทางจิตใจที่ส่งผลกระทบต่อทางด้านชีวิตและนำไปสู่ปัญหาสังคมต่างๆได้ จึงเป็นหน้าที่ของผู้ใหญ่ที่จะต้องคอยประคับประคองดูแลเด็กๆให้มีความเข้มแข็งทั้งทางร่างกายและจิตใจ พร้อมทั้งจะเรียนรู้ พัฒนาตนเองและเติบโตเป็นผู้ใหญ่ที่ดีต่อไป ทั้งนี้ “ศิลปะ” เป็นวิธีการหนึ่งที่สามารถใช้ในการแสดงออกถึงความคิด ความรู้สึก ช่วยเยียวยาจิตใจ ให้ความสนุกสนานเพลิดเพลินตลอดจนช่วยฝึกสมาธิและส่งเสริมทักษะการเรียนรู้ของเด็กๆได้

บริษัท โสสุโก้ แอนด์ กรุ๊ป (2008) จำกัด ผู้ดำเนินการตลาดและการขายกระเบื้องเซรามิกปูพื้นและ บუნนิง ตราโสสุโก้ มุ่งสนับสนุนการเรียนรู้ของเด็กไทยเพื่อก้าวสู่ยุค 4.0 ล่าสุดได้ยกขบวนนำทีมโดย วิดีพพร วิญญูวรรณ ผู้จัดการส่วนการตลาดและจัดซื้อ พร้อมทีมพนักงานจิตอาสาและอาสาสมัคร “พีเต๋าโสสุโก้” ร่วมจัดกิจกรรมส่งเสริมการเรียนรู้ด้านศิลปะและการสร้างสรรค์ผลงานของเด็กๆที่ “ชลิต อาร์ต โปรเจกต์ แอนด์ แกลเลอรี” (Chalit Art Project & Gallery) ซอยอรรถวิมล กรุงเทพฯ ซึ่งเป็นโรงเรียนสอนศิลปะของอาจารย์ชลิต นาคพะวัน หนึ่งในคณะกรรมการตัดสินการประกวดมาสคอตกระเบื้องโสสุโก้ด้วย



พีเต๋าโสสุโก้พาน้องๆทำกิจกรรมต่างๆร่วมกัน ได้แก่ การระบายสีในสมุดภาพจากโสสุโก้ ถือเป็นกิจกรรมหนึ่งที่ช่วยเสริมด้านทักษะความสามารถด้านการสร้างผลงานศิลปะ และอิสระทางความคิด พร้อมกิจกรรมเล่นเกมตอบคำถามชิงของรางวัลที่มุ่งเน้นการเสริมสร้างทักษะด้านความคิดฉับไว พร้อมกันนี้ยังเป็นกิจกรรม

ที่มาพร้อมเสียงหัวเราะและความสนุกสนานแก่ทั้งเด็กและผู้ใหญ่ ที่มาร่วมกิจกรรมที่โรงเรียนแห่งนี้ ก่อนจะไปปิดท้ายด้วยการมอบของที่ระลึกให้กับน้องๆที่เข้าร่วมกิจกรรมทุกคน

กิจกรรมที่โสสุโก้จัดขึ้นในครั้งนี้มีทั้งส่วนที่กระตุ้นให้เด็กๆได้ใช้ความคิดและจินตนาการอย่างอิสระ และกิจกรรมที่ให้ความสนุกสนานพร้อมสอดแทรกสาระความรู้ ซึ่งโสสุโก้มุ่งหวังว่าจะมีส่วนช่วยในการเสริมสร้างการเรียนรู้และการพัฒนาสมอง ส่งเสริมให้เด็กมีจินตนาการ กล้าแสดงออก และมีทักษะการคิดอย่างมีเหตุผล โดยสอดคล้องกับธรรมชาติและพัฒนาการด้านร่างกาย จิตใจ อารมณ์ สังคม และสติปัญญาของเด็กในแต่ละวัย



พล.ต.ท.ณัฐพิชัย สนิทวงศ์ ณ อยุธยา ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานเปิดโครงการสัมมนาวิชาการเนื่องในวันผังเมืองโลก เรื่อง “วาระใหม่แห่งการพัฒนาเมือง” ซึ่งจัดขึ้นโดย มณฑล สุดประเสริฐ อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ห้องแกรนด์ บอลรูม โรงแรม ดิ เอ็มเมอร์อัลด์



พงษ์สิทธิ์ ชัยฉัตรพรสุข รองผู้จัดการใหญ่ ธนาคารไทยพาณิชย์ มอบถุงยังชีพ จำนวน 1,000 ถุง ให้แก่ พลเรือตรี ธีระพล พึ่งพัฒน์ ผู้ทรงคุณวุฒิ กองทัพเรือ ช่วยปฏิบัติราชการ กรมกิจการพลเรือนทหารเรือ เพื่อนำไปช่วยเหลือ บรรเทาทุกข์แก่ผู้ประสบอุทกภัยในพื้นที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยา