

โลกวันนี้



Q LokWanNee



สแกน QR code
เพื่อเข้าเว็บไซต์
สิ่งพิมพ์ได้ทันที
ทุกที่ ทุกเวลา
ทั่วโลก ทั่วโลก



โลกวันนี้

มากกว่าได้ข่าว คือ ได้คิด

ISSN 1513-9581

LokWanNee.com

ปีที่ 17 ฉบับที่ 4438 (963) วันพุธที่ 26 ตุลาคม พ.ศ. 2559

12 บาท

จัดระเบียบสนามหลวง

เป็นเรื่องธรรมดาเมื่อมีคนจำนวนมากไปรวมตัวกันที่ใดที่หนึ่งย่อมมีปัญหาตามมา ที่โดยรอบพระบรมมหาราชวัง และสนามหลวงก็เช่นเดียวกัน ทำให้หลายหน่วยงานต้องเข้ามาจัดระเบียบ โดยกรุงเทพมหานครแก้ปัญหาทั้งระยะ ไม่เป็นที่ ซึ่งมีมากถึง 80-100 ต้นต่อวัน ประกาศขอความร่วมมือประชาชนแยกขยะก่อนทิ้ง ห้ามหาบเร่แผงลอย เข้ามาขายสินค้าทุกชนิด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลายเป็นถนนคนเดิน ขอความร่วมมืองดแจกอาหารเครื่องดื่มหลัง 20.00 น. ป้องกันให้คนบางกลุ่มมาอาศัยเป็นที่อยู่หลับนอน รักษาการผู้บัญชาการตำรวจนครบาลยืนยันยังไม่พบการทำ บัตรคิวปลอมมาแจกหรือจำหน่ายตามที่มีข่าวลือแต่อย่างใด

อ่านต่อ ►2



เรื่องจากปก

โลกวันนี้

ต่อจากปก ◀

จัดระเบียบสนามหลวง

สั่งห้ามไม่ให้หาบเร่แผงลอย
เข้ามาจำหน่ายสินค้าโดยรอบสนามหลวง
หากฝ่าฝืนให้เจ้าหน้าที่เทศกิจจับกุมทันที

การเปิดให้ประชาชนเข้าถวายสักการะพระบรมศพพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช ณ พระที่นั่งดุสิตมหาปราสาท ในพระบรมมหาราชวัง ตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคมนี้ ซึ่งคาดว่าจะมีประชาชนเดินทางมาจากทั่วประเทศจำนวนมาก พล.อ. ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีและหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ได้สั่งการให้นางอรรชกา สีบุญเรือง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมประสานไปยังบริษัท เอสซีจี ให้เข้ามาช่วยเหลือติดตั้งห้องน้ำแบบน็อกดาวน์ให้บริการกับประชาชนเพิ่มเติม หลังจากมีเสียงบ่นว่าห้องน้ำบริเวณสนามหลวงมีไม่เพียงพอ

ขณะที่กระทรวงมหาดไทย โดย พล.อ.อนุพงษ์ เผ่าจินดา รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้สั่งการให้กรมการปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานในจังหวัดต่างๆ จัดทำบัญชีรายชื่อประชาชนที่จะเดินทางมากับกระทรวงมหาดไทย เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยให้มากที่สุด

เบื้องต้น กำหนดไว้จังหวัดละ 750 คน โดยเดินทางมาภาคละ 1 จังหวัด สลับเปลี่ยนกันในช่วง 84 วัน ตั้งแต่วันที่ 29 ตุลาคมเป็นต้นไป โดยทั้งหมดจะต้องมาจากความสมัครใจและมีความพร้อมในทุกด้าน เช่น สุขภาพร่างกายที่แข็งแรง รวมถึงการแต่งกายที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาภายหลัง

อีกปัญหาหนึ่งที่กำลังได้รับการแก้ไขคือ ปัญหาขยะจำนวนมาก เฉลี่ยวันละไม่ต่ำกว่า 80-100 ตัน ที่ถูกทิ้งโดยรอบสนามหลวง นายจักกพันธุ์ ผิวงาม รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

นคร (กทม.) ระบุว่าขยะส่วนมากจะเป็นเศษอาหาร จึงต้องรณรงค์ขอความร่วมมือประชาชนให้คัดแยกขยะก่อนทิ้ง

ขณะนี้ใช้เจ้าหน้าที่ กทม.กว่า 1,600 คน และจิตอาสาอีกกว่า 3,000-4,000 คน ออกเก็บขยะโดยรอบพระบรมมหาราชวังและสนามหลวง โดยแบ่งเป็น 10 จุด แต่ละจุดแบ่งกองขยะออกเป็น 3 สี สีเขียว คือ ทั้งเศษอาหาร สีน้ำเงิน คือ ทั้งขยะทั่วไป และสีเหลือง คือ ทั้งขยะรีไซเคิล เพื่อง่ายต่อการนำไปกำจัดและนำไปใช้ประโยชน์ โดยมีรถขนขยะไม่ต่ำกว่า 100 คัน เริ่มตั้งแต่ตี 5 ถึง ตี 2 ของวันใหม่ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง

ส่วนรถสุชา กทม.นำมาให้บริการ

การ 36 คัน และประชาชนยังสามารถใช้ห้องน้ำภายในมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และวัดมหาธาตุ ได้อีกด้วย

ขณะที่ พล.ต.ท.อำนาจ นิยมะโน รองผู้ว่าฯ กทม. ประกาศขอความร่วมมืองดแจกอาหารน้ำดื่ม หลังเวลา 20.00 น. เพื่อป้องกันกลุ่มบุคคลที่เข้ามาพักค้างแรมในสนามหลวง และสั่งห้ามไม่ให้หาบเร่แผงลอยเข้ามาจำหน่ายสินค้าโดยรอบสนามหลวง หากฝ่าฝืนให้เจ้าหน้าที่เทศกิจจับกุมทันทีเพื่อป้องกันไม่ให้นสนามหลวงกลายเป็นถนนคนเดิน

ส่วน กระแสข่าวการทำบัตรคิวปลอมเข้าสักการะพระบรมศพ พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช พล.ต.ต.มนตรี ยิ้มแย้ม รักษาการแทนผู้บัญชาการ

ตำรวจนครบาล ยืนยันว่ายังไม่พบการนำบัตรมาจำหน่ายหรือแจกตามที่เป็นข่าว ทั้งนี้ ตำรวจได้วางกำลังตรวจสอบในแถวของประชาชนที่จะเข้าไปลงนามอย่างเข้มงวด หากพบมีการนำบัตรคิวปลอมมาใช้จะดำเนินคดีทางกฎหมาย

ทั้งนี้ กองทัพบกภาคที่ 1 ได้จัดทำบัตรทั้งหมด 45,000 ใบ ซึ่งเกินจำนวนคนที่จะอนุญาตเข้าไปลงนามแสดงความอาลัย ภายในศาลาสหทัยสมาคม พระบรมมหาราชวัง ซึ่งได้สั่งการให้เจ้าหน้าที่ทุกหน่วยงานตรวจคัดกรองคนที่เข้ามาสักการะพระบรมศพเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยแบ่งเจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองประชาชนที่เดินทางเข้ามาออกเป็น 3 ส่วน คือ ส่วนแรกเป็นเจ้าหน้าที่ทหาร ส่วนที่สองเจ้าหน้าที่กทม. และส่วนที่สาม เป็นเจ้าหน้าที่ตำรวจ



โลกวันนี้

หนังสือพิมพ์โลกวันนี้รายวัน สมัชชสภาการหนังสือพิมพ์แห่งชาติ ยึดข้อบังคับว่าด้วยจริยธรรมแห่งวิชาชีพหนังสือพิมพ์ พ.ศ. 2541 / ผู้ก่อตั้ง : สมบูรณ์ อิชยาวรรกุล / เจ้าของ : บริษัท โลกวันนี้ จำกัด / บรรณาธิการจัดการ : สุนทร ฤทธิมนนวงศ์ / บรรณาธิการผู้พิมพ์ผู้โฆษณา : สมศักดิ์ ไม่พรด / สำนักงานบริษัท โลกวันนี้ จำกัด : เลขที่ 71/25 ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กทม. 10700 / กองบรรณาธิการ : โทร.0-2422-8101, 0-2422-8104-9, 0-2422-8112 แฟกซ์ 0-2884-9918 / e-mail : editor59lokwannee@gmail.com

กสสศ.:

โลกวันนี้

ดู(ละ)หุก)คิด

นายหัวดี
editor59lokwannee@gmail.com

12ปีตากใบ

ระเบิดหน้าตลาดไต้รุ่งซึ่งเป็นเขตชุมชนและย่านเศรษฐกิจของปัตตานี เมื่อวันที่ 24 ตุลาคม ทำให้มีผู้เสียชีวิต 1 ราย บาดเจ็บ 17 ราย และในวันเดียวกันมีการลอบวางระเบิดเจ้าหน้าที่ทหารพราน ขณะเข้าไปพบบุคคลเป้าหมายในพื้นที่ที่บ้านสูงบารู อำเภอยะรัง แต่ไม่มีใครได้รับบาดเจ็บ

ขณะที่ศูนย์ปฏิบัติการตำรวจจังหวัดชายแดนภาคใต้ (ศชต.) ประกาศแจ้งเตือนรถยนต์ที่ถูกโจรกรรมและอาจถูกนำไปเป็น “คาร์บอมบ์” จำนวน 43 คัน

ระเบิดที่ปัตตานีเชื่อว่าเกี่ยวข้องกับเหตุการณ์ตากใบเมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2547 ซึ่งมีผู้เสียชีวิตถึง 85 คน จากการจับกุมผู้ที่ย้ายระหว่างนำผู้ชุมนุมขึ้นรถเอ็มซีของทหารไปค่ายอิงคยุทธบริหาร โดยปีนี้ครบรอบ 12 ปี

แม้ผู้เสียชีวิตจะได้รับการเยียวยารายละ 7.5 ล้านบาท และผู้ที่ได้รับบาดเจ็บได้ 500,000 บาท แต่ยังเป็นความทรงจำที่ฝังใจชาวไทยมุสลิมเช่นเดียวกับกรณีกรือเซะ เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2548 ที่มีผู้เสียชีวิต 32 ราย

แม้เวลาจะผ่านมานานนับสิบปี 2 เหตุการณ์ยังเป็น “แผลใจ” ที่ยังเป็นเรื่องไขในการปลุกระดมของกลุ่มผู้ก่อความไม่สงบ ที่สะท้อนถึงการไร้ความรุนแรงและคำถามถึงกระบวนการยุติธรรม ซึ่งเป็นบทเรียนสำคัญทั้งเจ้าหน้าที่รัฐและประชาชนในพื้นที่ “ไฟใต้” จึงยากจะสงบ トラบที่ไม่ยอมรับความจริง!

สำนัก(ข่าว)
WS-พยอมWS-พยอม กัลยาโน
editor59lokwannee@gmail.com

พลังของแผ่นดิน

รู้จักในหลวงมานาน ในฐานที่พระองค์เป็นพระเจ้าแผ่นดิน แต่วันนี้อธิษฐานมากกว่าเก่าหลายเท่า เมื่อก่อนรู้จักท่านไม่ถึง 20 เปอร์เซ็นต์ หลังจากแต่ละคนถ่ายทอดความใกล้ชิด หรือถวายงานร่วมกับพระองค์ ก็เห็นความมหัศจรรย์ของพระองค์ที่มีความวิเศษวิโสอะไรมากมายขนาดนี้

ความวิเศษทั้งหมด คือ ความซนหมั่นเพียร ความอดทน ความพยายามที่เรียกว่า ซน อดทน หมั่นเพียร เรียนรู้ต่าง ๆ เกินกว่ามนุษย์ร้อยคนล้านคนจะทำได้

อย่างสิ่งที่เราไม่รู้ ว่า พระองค์ท่านมีความชำนาญด้านศิลปวัฒนธรรมต่าง ๆ ไม่น่าเชื่อว่า พังอาจารย์เฉลิมชัย โฆษิตพิพัฒน์ แล้ว ยิ่งทำให้รู้ว่า รู้จักท่านน้อยมาก อาจารย์เฉลิมชัยพูดไปร้องไห้ไป ยังมีผู้รับใช้เบื้องพระยุคลบาทที่ยังไม่ได้เปิดเผยสิ่งที่ท่านทำเพื่อประชาชนอีกมาก แม้แต่ท่านประจวบ หากพระวรกายดีขึ้นนิด ท่านก็ทรงงานต่อ เรียกว่าหัวใจเป็นงานจริง ๆ

ถ้าเมืองไทยเรามีคนรักงาน ซนหมั่นเพียร อดทนเศษหนึ่งส่วนสิบ หรือหนึ่งในร้อยของในหลวง เชื่อว่า ประเทศไทยจะเจริญเป็นมหาอำนาจทางเศรษฐกิจระดับต้น ๆ เสียดยาที่คนที่เกิดร่วมสมัยกับพระองค์ ไม่ดำเนินตามรอยพระยุคลบาท เรื่องความซนหมั่นเพียร ความอดทน อดทน

ถ้าใครอยากมีชื่อเสียง มีลาภยศปรากฏ ขจรขจายให้คนเชิดชูก็ต้องมีหลักธรรม 3 อย่างค้ำจุน อย่างที่ทั่วโลกยกย่องเชิดชูพระองค์ว่าทรงงานหนักที่สุดในโลก ทำให้หนักถึง

คำสอนของพระพุทธเจ้าที่ว่า “ปัญญาย่อมเกิดแก่คนผู้หมั่นประกอบ ปัญญาย่อมแก่แก่คนผู้เพ่งพินิจในกิจของตน”

พระองค์ทรงเพ่งพินิจในจิต ทรงหมั่นประกอบ คิด ประกอบทำ หมั่นประกอบที่จะพูดจะสอน โดยเฉพาะเรื่องน้ำ เรื่องดินนี้ทรงสุดยอด ถ้าถามว่า พระองค์ชอบแกล้งใคร ไม่แกล้งคน แต่แกล้งดิน แกล้งดินที่เป็นดินเปรี้ยว ให้จัดและปลูกต้นไม้ได้ ซึ่งคนทั่วไปรู้จักแต่แกล้งเพื่อน แกล้งคน แกล้งหมา แกล้งแมว แต่ในหลวงทรงแกล้งดิน ทำให้ดินหายเปรี้ยว ปลูกต้นไม้ได้โดยอัตโนมัติ จึงทำให้เราเห็นชัดเจนว่า ไม่มีมนุษย์ใดที่จะเท่าเทียมพระองค์ ทั้งที่คนเราโดยธรรมชาติจะดื้อสข ดื้อสข แต่ทำไมพระองค์จึงทรงสละสละ สละความสข ซึ่งหาใครมาเปรียบมิได้ ถ้าใครติดตาม มีโอกาสรับใช้เบื้องพระยุคลบาท มาบอกเล่า ล้วนมีแต่ความดีนดีนและอภิลิขิตของพระองค์ท่าน

ดังนั้น พวกเราอย่ามัวมานั่งเสียอกเสียใจการเสด็จสวรรคต ขอให้พระองค์สู่สวรรคาลัย พวกเราต้องทำตามรอยเบื้องพระยุคลบาทให้มากขึ้น ความเศร้าโศกไม่เกิดประโยชน์อะไร เป็นมนุษย์ปุถุชนธรรมดาอย่าเสียอกเสียใจเป็นธรรมดา แต่อย่าให้นานเกินไป ถ้าคนเป็นแสนเป็นล้านเป็นร้อยล้านคนว่าเหว เปลาเปลี่ยน ประเทศชาติก็จะลำบาก

เรามาเปลี่ยนความเศร้าโศกเป็น “พลังของแผ่นดิน” ตามความหมายของคำว่า “ภูมิพล” ซึ่ง “ภูมิ” แปลว่า “แผ่นดิน” และ “พล” แปลว่า “กำลังพล” ภูมิพลแปลว่าผู้เป็นกำลังของแผ่นดิน ใครเกิดมาแล้วเป็นภาระของแผ่นดิน ดิดเล้า ดิดยา ก็ต้องนำไปบำบัด เพราะถือว่าไม่เคารพพระเจ้าแผ่นดิน ไม่เดินตามรอยพระเจ้าแผ่นดิน ทำให้ตัวเองเป็นภาระของแผ่นดิน จึงหวังว่า ช่วงระยะนี้คนไทยทุกคนจะมาร่วมกันเป็นพลังของแผ่นดิน ทำให้ชาติบ้านเมืองเจริญ ไม่ใช่เป็นตัวถ่วงความเจริญ

เจริญพร

VMPC ตั้งธงรายได้สิ้นปี 400 ล้านบาท

นายปริญญา เอียร์วร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด (VMPC) เปิดเผยถึงแผนการดำเนินงานของบริษัทในช่วงเวลาที่เหลือของปี 2559 ว่า บริษัทฯ อยู่ระหว่างเตรียมเปิดตัวโครงการใหม่ ภายใต้ชื่อ “แอสเทรเบลล์” บนถนนพระราม 2 พัฒนาในรูปแบบ ทาวน์โฮม 3 ชั้นครึ่ง เนื้อที่รวม 28 ไร่ จำนวน 221 ยูนิต มูลค่าโครงการ 2,400 ล้านบาท ขณะนี้ระบบสาธารณูปโภคและสร้างบ้านตัวอย่างเสร็จแล้วรอจัดหาคู่ค้าอย่างเป็นทางการ ส่วนบ้านเดี่ยวสไตล์โมเดิร์น ระดับไฮเอนด์ “แอสเทรไฟร์” บนถนนพระราม 2 เนื้อที่รวมกว่า 12 ไร่ จำนวน 47 ยูนิต มูลค่าโครงการ 1,300 ล้านบาท ขณะนี้มียอดขายแล้วกว่า 50%

ส่วนโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อให้เช่า บริษัทฯ ได้ลงทุนก่อสร้างโรงแรม “อาทธารโฮเทล” ที่อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโรงแรมระดับ 4 ดาว สูง 44 ชั้น บนเนื้อที่ 12 ไร่ ใจกลางศรีราชา มูลค่าโครงการ 7,000 ล้านบาท ขณะนี้การก่อสร้างคืบหน้าแล้วกว่า 40 % ซึ่งในส่วนของมอลล์มีพื้นที่รวมประมาณ 6,000 ตารางเมตร ปัจจุบันโครงสร้างเสร็จแล้วและมีการปล่อยเช่าพื้นที่ไปแล้วกว่า 60% โดยคาดว่าจะเปิดบริการได้ภายในสิ้นปีนี้ ส่วนโรงแรมอาทธารโฮเทล ศรีราชา จะสามารถเปิดให้บริการเต็มรูปแบบได้ในปี 2561 นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังมีที่ดินรอการพัฒนาอีกหลายแปลง เช่น ทำเลย่านพระราม 2 ประมาณ 25 ไร่, บริเวณทิววัฒนา (ใกล้มหาวิทยาลัยกรุงเทพธนบุรี) 200 ไร่ และใกล้กับอัสสัมชัญศรีราชา อีกประมาณ 9 ไร่

“ปี 2559 นี้ คาดว่าบริษัทฯ จะมีรายได้จากค่าเช่าและรายได้จากการขาย รวมทั้งสิ้นประมาณ 400 ล้านบาท และหากโรงแรมอาทธารโฮเทล ศรีราชา เปิดให้บริการเต็ม



ปริญญา เอียร์วร

รูปแบบในปี 2561 สัดส่วนรายได้จากค่าเช่าจะขยับเพิ่มขึ้นเป็น 40% และรายได้จากการขายจะอยู่ที่ 60% จากปัจจุบันที่บริษัทฯ มีรายได้จากค่าเช่าในสัดส่วนประมาณ 20% ส่วนที่เหลือจะเป็นรายได้จากการขาย”

นายปริญญา กล่าวถึงทิศทางและแนวโน้มท่าเลการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยในประเทศไทยว่า ที่ดินในโซนภาคตะวันออก เช่น ชลบุรี ระยอง ยังมีแนวโน้มเติบโตอย่างต่อเนื่องเพราะเป็นเมืองอุตสาหกรรมที่มีปัจจัยเอื้ออำนวยความสะดวกครบครันทั้งระบบสาธารณูปโภค การคมนาคม และส่งเสริมการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรมประกอบกับรัฐบาลให้ความสำคัญและมีโครงการขยายการลงทุนด้านการคมนาคมอย่างต่อเนื่อง ส่วนในอนาคตมองว่าเมืองอุตสาหกรรมตามแนวชายแดนมีทิศทางการเติบโตเช่นกันเพราะ

เป็นแหล่งผลิตสินค้าเพื่อการส่งออก ซึ่งจะทำให้เกิดดีมานด์ที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น ขณะที่ในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล ท่าเลใจกลางเมืองติดแนวรถไฟฟ้ายังคงได้รับความนิยมจากการที่ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่แย่งกันซื้อ ดันราคาที่ดินบางแห่ง เช่น เฟลนิจิต สุขุมวิท และพระราม 4 ขยับราคาสูงขึ้นเป็น 2-3 ล้านบาทต่อตารางวา ทั้งนี้เนื่องจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวและสถาบันการเงินคุมเข้มการปล่อยสินเชื่อ ส่งผลกระทบต่อตลาดระดับกลางและระดับล่าง ทำให้ผู้พัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ต้องหันมาเจาะตลาดลูกค้าระดับบนซึ่งเป็นกลุ่มที่มีกำลังซื้อสูงเพื่อทดแทนตลาดกลางและตลาดล่าง

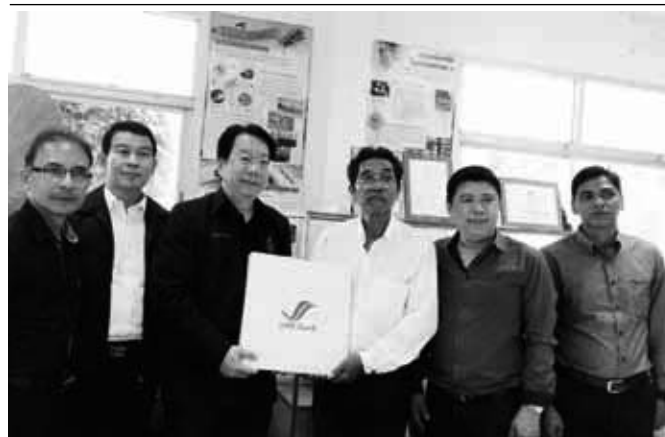
“ปี 2560 เศรษฐกิจไทยจะปรับตัวในทิศทางที่ดีขึ้นจากปัจจัยหลัก 3 ด้าน คือ 1.ปัจจุบันน้ำในเขื่อนมีปริมาณเพียงพอที่จะใช้ได้ไปจนถึงปีหน้าซึ่งจะทำให้เกษตรกรมีการเพาะปลูกและสามารถเพิ่มผลผลิตซึ่งจะเป็นส่วนสำคัญในการสร้างรายได้และช่วยกระตุ้นให้เกิดการจับจ่าย 2.ภาระหนี้ครัวเรือนที่จะปรับตัวลดลง โดยเฉพาะโครงการรถยนต์คันแรกที่ภาระหนี้จะสิ้นสุดโครงการ และ 3. การลงทุนต่างๆ จากภาครัฐที่จะมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการลงทุน โดยมีภาคเอกชนหรือภาคธุรกิจเป็นแรงขับเคลื่อนที่สำคัญในขณะนี้ภาครัฐช่วยลดขั้นตอนการ

In Brief : ย่อความ

บิกบอส VMPC วางแผนจะเปิด “แอสเทรเบลล์” ทาวน์โฮม 3 ชั้นครึ่ง ย่านพระราม 2 โปรเจกต์ 2,400 ล้านบาท หวังเพิ่มรายได้ พร้อมเร่งสปีด “อาทธารโฮเทล ศรีราชา” มูลค่า 7,000 ล้านบาท เสริมธุรกิจเช่า ตั้งธงรายได้รวมสิ้นปีนี้ 400 ล้านบาท

ดำเนินการต่างๆ ให้สะดวกและรวดเร็วขึ้น”

อย่างไรก็ดีสำหรับการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ให้มีการเติบโตและยั่งยืนนั้น มองว่า การจะทำธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ให้เติบโตต้องทำธุรกิจควบคู่กันแบบ 2 ขา คือ ต้องมีทั้งอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายและอสังหาริมทรัพย์ให้เช่า เพื่อเป็นการบริหารความเสี่ยงและรองรับผลกระทบด้านรายได้ในช่วงที่เศรษฐกิจผันผวนหรือชะลอตัว เพราะค่าเช่าจะทำให้องค์กรมีรายได้ประจำและต่อเนื่อง ขณะที่รายได้จากการขายพอขายได้แล้วก็คือจบ โดยในส่วนของการตลาดเช่า บริษัทฯ เน้นเจาะกลุ่มเป้าหมายในประเทศที่เป็นระดับกลางที่เป็นนักศึกษาและคนทำงาน รวมทั้งตลาดต่างประเทศที่เป็นนักท่องเที่ยวและนักธุรกิจ ส่วนตลาดอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายเน้นเจาะตลาดระดับบนในท่าเลที่มีศักยภาพ และติดถนนสายหลัก



ต่อยอด : นายมงคล ลีลาธรรม กรรมการผู้จัดการ SME Development Bank และ ทีมงานด้านการพัฒนาผู้ประกอบการ เข้าเยี่ยมศูนย์บริการและถ่ายทอดเทคโนโลยีการเกษตรประจำตำบลบ้านไผ่ เกาะพะงัน เพื่อศึกษาระบบการการนำเทคโนโลยีด้านการเกษตรมาช่วยในเรื่องการพัฒนาเกษตรอินทรีย์และสร้างมูลค่าเพิ่มของผลิตภัณฑ์ต่อไป

โลกกีฬา



‘โจชัว-คลิตซ์โก’เลื่อน

ไฟท์ดวลกำปั้นระหว่าง แอนโธนี่ โจชัว แชมป์เฮฟวี่เวท สถาบัน IBF กับ วลาดิเมียร์ คลิตซ์โก อดีตแชมป์โลก มีอันต้องเลื่อนออกไปเนื่องจาก คลิตซ์โก มีอาการบาดเจ็บระหว่างซ้อม อย่างไรก็ตาม เอ็ดดี้ เฮอร์น โปรโมเตอร์มือทอง คาดว่าทั้งคู่จะต้องเจอกันแน่ช่วงใบไม้ผลิ ปีหน้า “เราเชื่อมั่นว่า ไฟท์นี้จะเกิดขึ้นช่วงฤดูใบไม้ผลิ ประมาณเดือนมีนาคม-เมษายน อย่างไรก็ตาม เราจะประกาศอย่างเป็นทางการภายในอาทิตย์นี้ รวมไปถึงถึงสนามการแข่งขันด้วย” เฮอร์น กล่าว กำหนดเดิมทั้งคู่จะตะบันหน้ากันในวันที่ 10 ธันวาคม ที่จะถึงนี้

‘รอนนี่’รับ‘ผมไม่ดีพอ’

รอนนี่ โอ ซัลลิแวน แชมป์โลกสนุกเกอร์ 5 สมัยยอมรับว่าเวลานี้เขาไม่เหมาะที่จะแข่งกับนักสนุกเกอร์ระดับพระกาฬของโลก แม้ว่าล่าสุด เขาจะผ่านเข้ารอบสองการแข่งขันอินเตอร์เนชันแนล แชมเปียนชิพ ที่ประเทศจีนมาได้ก็ตาม “สำหรับผม มันไม่ใช่ผลการแข่งขันที่ดี แต่มันบอกคุณว่า ผมกำลังอยู่ในเกมผม” ซัลลิแวน กล่าว “ผมยังไม่สามารถกลับไปสู่จุดสูงสุดของผมได้เวลานี้ ผมยังมีความสุขกับการเล่น แต่ตอนนี้ ผมยังไม่ดีพอที่จะต่อกรกับนักสนุกเกอร์แถวหน้าของโลก เพราะว่าพวกเขากำลังอยู่ในฟอร์มที่สุดยอดมาก”

‘ปีน’หวัง‘เวงเกอร์’อยู่ต่อ

“ปีนใหญ่” อาร์เซนอล ยังคงหวังว่า อาร์แซน เวนเกอร์ ผู้จัดการทีมจะยังอยู่กับทีมต่อไป หลังจากจบฤดูกาลนี้แล้ว แต่ก็ยอมรับว่า ยังไม่มีแผนที่จะจับเข้าคุยถึงอนาคตกับโค้ชชาวฝรั่งเศส เร็ววันนี้ “แน่นอน เรามีช่วงเวลาที่ยอดเยี่ยมตลอด 20 ปีที่ผ่านมา เรามีความมั่นใจในตัวเขา ที่จะพาทีมของเราเดินไปข้างหน้าแน่นอน เราจะต้องมานั่งคุยกัน แต่เวลานี้ เรากำลังมองไปที่สถานการณ์ของทีม และอาจจะรวมไปถึงถ้วยรางวัลด้วย เซอร์ คลิฟส์ เบลิว ประธานสโมสร กล่าว

‘เฮียมู’ซั้หมดเวลาเสียใจ



ข้อมูลภาพ : www.sportinglife.com

โชเซ มูรินโญ นายใหญ่ทีมแมนฯ ยูไนเต็ตต์ เ้าลูกทีม กลับมาโชว์ผลงานได้แล้ว

โชเซ มูรินโญ กุนซือ “ปิศาจแดง” แมนเชสเตอร์ ยูไนเต็ด ประกาศข่าว หมดเวลาเสียใจ เ้าลูกทีมกลับมาอีกครั้ง ด้วยการเอาชนะทีมแมนเชสเตอร์ ซิตี้ ในศึก EFL คัพ รอบที่ 4 ให้จงได้ หลังจากที่ทีมพ่ายยับ ต่อเชลซี 4-0 เมื่อวันอาทิตย์ที่ผ่านมา

เมื่อเดือนกันยายน ที่ผ่านมานี้ ทีมคู่พบกันมาแล้ว โดยแมนฯ ยูไนเต็ตต์ แพ้ไป ในโอลด์แทรฟฟอร์ด ของตัวเอง 1-2 ในศึกพรีเมียร์ลีก และเกมวันพุธที่จะถึงนี้ ก็จะพบกับทีมสแอมป์ตันอีกครั้ง

มูรินโญ ได้แต่หวังว่า ลูกทีมของเขา จะพลิกสถานการณ์ของทีมอีกครั้ง หลังจากที่ตอนนี้ทีมมีคะแนนตามหลังทีมทอตนัม ฮอตสเปอร์ อยู่

5 แต้มในอันดับ 7 ของตาราง

“ผมอยากจะให้เกมต่อไปเป็นเกมในพรีเมียร์ลีก มากกว่า เรารู้สึกแยในเกมพรีเมียร์ลีก เราอยู่ในช่วงเวลาที่ยากลำบาก เราเสียแต้มสัปดาห์ที่ผ่านมา นับจากนี้ เราต้องการชัยชนะให้มากที่สุด แต่ผมไม่ได้บอกว่ามันเป็นเกมที่ง่าย กับการพบกับ เบิร์นลีย์ สวอนซี เวสต์แฮม ชันเดอร์แลนด์ และมิดเดิลส์เบรอ ในขณะที่ทีมที่อยู่เหนือเรา พบกันเอง อาจจะทำได้แต่หล่นบ้าง เราเองก็ต้องเอาชนะให้ได้ เราไม่สามารถปิดบังความผิดหวังบนใบหน้าของพวกเขาได้ แต่เราไม่ใช่เด็กแล้ว เราเป็นผู้ใหญ่แล้ว เราต้องทำงานอย่างหนักเพื่อเกมต่อไปของเรา เราต้องเอาชนะในเกมกับแมนฯ ซิตี้ ให้ได้”

‘มอยส์’หวังทีมกลับมาได้

เดวิด มอยส์ กุนซือทีม “แมวดำ” ชันเดอร์แลนด์ ยังคงหวังว่าทีมจะรีบกลับมาโชว์ผลงานที่ดี โดยเฉพาะในเกมที่จะพบกับทีม “นักบุญ” เซาแทมป์ตัน ในศึก EFL รอบสี่ วันพุธนี้ มอยส์กล่าวว่า “มีหลายคนพูดเหมือนกันว่า หากว่าเกมมีแค่ 85 นาที เราควรจะมีแต้มมากกว่านี้ แต่ผมหวังว่า เกมวันพุธนี้ พวกเขาจะสามารถทำผลงานได้ดีกับเซาแทมป์ตัน”

ในเกมพรีเมียร์ลีก ลีก ชันเดอร์แลนด์ ยังไม่สามารถเอาชนะทีมใดได้เลย ตลอด 9 เกมที่ผ่านมา อยู่ในโซนอันตรายที่จะตกชั้น ซึ่ง มอยส์ ก็ยอมรับว่า “มันเป็นสถานการณ์ที่ไม่ง่ายเลย แต่ผมก็ต้องบอกว่า มันเป็นส่วนหนึ่งของงาน ไม่ได้คิดว่าเมื่อผมมานี้ ผมจะได้รับการคาดหวังว่า จะทำผลงานได้แย่ไปกว่าเดิมอีกแล้ว” มอยส์ ทิ้งท้าย “ผมหวังว่า ผลการแข่งขันจะอยู่กับเราบ้างในเร็ววัน”

‘อาหารออสเตรเลีย’อนาคตใส



รายงาน

กองบรรณาธิการ
editor59lokwannee@gmail.com



ธุรกิจใหม่รุกตลาดเอเชียของออสเตรเลีย คือแผนก้าวขึ้นเป็น “เจ้าแห่งการส่งออกอาหารสู่เอเชีย” (The delicatessen of

Asia) เติบโตอย่างต่อเนื่อง ในขณะเดียวกัน ออสเตรเลียก็มีอุปสรรคสำคัญ ที่ขวางกั้นเส้นทางสู่เป้าหมายดังกล่าว

ออสเตรเลียวางแผนก้าวขึ้นเป็น “เจ้าแห่งการส่งออกอาหารสู่เอเชีย” เมื่อ 3 ปีก่อน จากนั้นก็หาช่องทาง “ปล่อยสินค้า” เพิ่มเรื่อยมา โดยระดมความร่วมมือ

กันทั้งภาครัฐและเอกชน

สำหรับลูกค้าหลักของออสเตรเลีย เป็นกลุ่มประเทศในภูมิภาคเอเชียแปซิฟิกหลายชาติ ไล่ตั้งแต่สิงคโปร์ มาเลเซีย ไทย เวียดนาม ฮองกง ไต้หวัน ญี่ปุ่น เกาหลีใต้ และจีน โดยจีนเป็นตลาดใหญ่ที่สุด ตามด้วยฮองกง และเกาหลีใต้

ล่าสุดในสัปดาห์นี้ คณะนักธุรกิจภาคเอกชนออสเตรเลียกว่า 200 คน เดินทางไปเจรจาการค้า และหาช่องทางส่งออกที่จีน โดยเป็นคณะนักธุรกิจใหญ่ที่สุดที่เดินทางเยือนจีน

ส่วนผู้บริโภคกลุ่มเป้าหมายของออสเตรเลีย คือชนชั้นกลางที่มีกำลังซื้อสูง

ด้านสินค้าและอาหารที่ส่งเจาะตลาดเอเชีย ล้วนเป็นผลิตภัณฑ์เกรดพรีเมียมคุณภาพสูง และราคาก็สูงตามไปด้วย ประกอบด้วยเนื้อแช่แข็ง ผลไม้ ผัก ดอกไม้กินได้ น้ำผึ้ง ไวน์ และนมผสมสำหรับทารก ซึ่งมียอดสั่งซื้อเพิ่มขึ้นทั้งหมด

สินค้าเกษตรที่เลื่องชื่อราย

In Brief : ย่อความ

ออสเตรเลียเดินแผนรุกตลาดเอเชีย โดยตั้งเป้าก้าวขึ้นเป็น “เจ้าแห่งการส่งออกอาหารสู่เอเชีย” ซึ่งเท่าที่ผ่านมา มียอดสั่งซื้อเติบโตต่อเนื่อง ในขณะที่เดียวกัน ก็มีอุปสรรคสำคัญที่ทำให้การขับเคลื่อนสู่เป้าหมายไม่ค่อยราบรื่นนัก

การหนึ่งของออสเตรเลีย ได้แก่ มะนาวนิ้วมือ (Finger lime) หรือ มะนาวคาเวียร์ (Caviar lime) มีเนื้อเป็นเม็ดกลมใสสวยงามคล้ายไข่คาเวียร์

กระแสความนิยมจากลูกค้าเอเชีย ทำให้มะนาวพันธุ์นี้ราคาพุ่งสูงถึงกิโลกรัมละ 40-60 เหรียญออสเตรเลีย (1,100-1,600 บาท)

อีกหนึ่งสินค้าที่ได้รับความนิยมสูง คือ น้ำผึ้งมานูกา (Manuka honey) ซึ่งได้รับการยอมรับว่าเป็นน้ำผึ้งดีที่สุดในโลก เป็นราชินีแห่งน้ำผึ้ง มียอดส่งออก 6 ปีล่าสุด เพิ่มขึ้นเกือบเท่าตัว มูลค่า 107 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลีย (2,890 ล้านบาท)

สำหรับยอดส่งออกสินค้าเกษตรทั้งหมด รวมทั้งเนื้อสด ในรอบ 12 เดือน รวบรวมถึงเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา มูลค่า 42,700 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลีย (1.15 ล้านบาท) เพิ่มขึ้นจาก 5 ปีก่อน 37%

ออสเตรเลียคาดว่า ยอดส่งออกอาหารทุกประเภทในอีก 34 ปีข้างหน้า หรือในปี 2050 ก็จะมีมูลค่าเพิ่มเป็น 710,000 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลีย (19.17 ล้านบาท)

อย่างไรก็ตาม แม้แนวโน้มจะเติบโตอย่างสดใส แต่ออสเตรเลียก็มีปัญหาสำคัญที่ยังแก้ไม่ตก นั่นคือระบบขนส่งสินค้าทางอากาศ ที่ยังขาดแคลนไม่พอต่อความต้องการ

โลกนี้คือการดู

นักวาด
editor59lokwannee@gmail.com



พอล ชานตติ เสนอภาพใน caglecartoons.com แชวโดนัลด์ ทรัมป์ โดยเขียนภาพทรัมป์พูดว่า “จะยอมรับผลการเลือกตั้งผู้นำสหรัฐ ถ้าฮิลลารี คลินตัน เป็นฝ่ายแพ้”

Classifieds

โลกวันนี้

สนใจโฆษณา โทร.
02 422 8222

ปีที่ 17 ฉบับที่ 4438 (963) วันพุธที่ 26 ตุลาคม พ.ศ. 2559



รับขายฝาก จำนอง

โทร : 094-789-6392

Line : yingya2222

ได้เงินทันทีภายใน 1 วัน

094789-OM-201016-01

รับเหมาก่อสร้าง

รับสร้างบ้าน, ต่อเติมอาคาร, โรงงาน,
อพาร์ทเมนต์, ตกแต่งภายใน, งานเฟอร์นิเจอร์,
อะลูมิเนียม งานไฟฟ้า, งานสี กำแพง
รับเขียนแบบ ขอใบอนุญาต

ราคาถูก ไม่เก็บเงินล่วงหน้า

09-8384-7966, 08-0078-5959

JUTAR-AOM-250516-01

รับสมัคร

ช่างตีธง, ช่างพับ-เก็บเล่ม

เงินเดือน **9,000-12,000** บาท มี O.T.

ติดต่อ **ร้านที่เอ็นอาร์การพิมพ์ 151,153,155**
ตรอกสะพานยาว ถนนเจริญกรุง สีพระยา บางรัก

โทร. 0-2234-4477, 08-1830-6130, 0-2234-6161

02234-AOM-180116-01

.....รับสมัคร.....

แม่บ้านทำงานทั่วไป

เข้าไป เย็นกลับ ชักรีดได้
เงินเดือน **9,000** บาท

ติดต่อ คุณนา ตรงข้ามเมื่อกี๋บางบอน 114/277 ซอย 1 ถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก
แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพฯ โทร. **08-1900-2444**

081900-OM-210916-01

รับสมัครด่วน

- แม่บ้าน
- คนดูแลหอพัก
- (อยู่ประจำ)
- พนักงานขับรถ

คุณสมบัติ : ซื่อสัตย์ อยู่ระยะยาว
อยู่ประจำ มีที่พักให้ อยู่ย่านห้างฟิวเจอร์รังสิต

สนใจติดต่อ โทร. **08-1311-8188**

081311-AOM-030516-01

Classifieds

โลกวันนี้

สนใจโฆษณา โทร.
02 422 8222

ปีที่ 17 ฉบับที่ 4438 (963) วันพุธที่ 26 ตุลาคม พ.ศ. 2559

**ขาย
ที่ดิน
ถมแล้ว**

150 ตร.ว.
โครงการสวัสดิการ มก. (นนทบุรี 2)
คลอง 6 อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

สนใจติดต่อ T. 08-9002-8928

089002-OM-230916-01

รับสมัครด่วน!
**ช่างเย็บ-ช่างปัก
จำนวนมาก**

- เพศชาย/หญิง
- มีประสบการณ์
- สามารถทำงานล่วงเวลาได้

หมายเหตุ : ถ้ามีที่พักใกล้ที่ทำงาน
จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

สนใจติดต่อ
บริษัท ดี.แอล.เจ.คอมเมอร์เชียล จำกัด
เลขที่ 42-45 ซอยบรมราชชนนี 39
แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กทม. 10170

โทร. 0-2880-7835-7

DLJCO-AOM-100516-01

● **รับสมัครโฟร์แมน** วุฒิขั้นต่ำปวช. ก่อสร้าง
(ควบคุมงานสร้างอาคาร 5 ชั้น อยู่ลำลูกกา คลอง 7 จ.ปทุมธานี)

● **รับสมัครแม่บ้าน** ทำงานบ้าน (อยู่รวมค่าแรง)

ทั้ง 2 ตำแหน่ง

- ต้องการคนมีประสบการณ์
- อายุไม่เกิน 50 ปี มีที่พักให้ฟรี

สนใจติดต่อ 83 ซ.รามคำแหง 136 แขวง/เขตสะพานสูง กทม. 10240

โทร. 0-2373-1136, 08-6644-2290, 08-2489-8844

0824898-AOM-120216-01

**ให้เช่า
อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น**

ติดป้ายรถเมล์ ตกแต่งอย่างดี
เฟอร์นิเจอร์ครบ พร้อมแอร์ 8 ตัว
เหมาะทำร้านค้าแฟรนไชส์ ร้านอาหาร

ติดต่อ 09-5854-6656, 08-1912-1581

085854-AOM-180116-01

รับสมัคร เซลล์แมนติดต่อร้านค้า

- กรุงเทพฯ 1 คน ● ต่างจังหวัด 1 คน

รายได้ : เงินเดือน+เบี้ยเลี้ยง+ค่าน้ำมัน+ค่าคอมมิชชั่น

ต่างจังหวัด รายได้ **45,000-55,000** บาท

กรุงเทพฯ รายได้ **25,000-35,000** บาท

ต้องมีประสบการณ์ติดต่อร้านค้าประเภทเครื่องครัวจะพิจารณาเป็นพิเศษ

สนใจติดต่อ วิภากร โทร. 08-1683-0168

081683-OM-010816

**รับสมัครเซลล์แมน
ต่างจังหวัด**

- ติดต่оряค้าทั่วไป • อายุ 25-45 ปี • มีประสบการณ์ขายสินค้า
- คอนซูเมอร์จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ • เงินเดือน 14,000 บาท
- เบี้ยเลี้ยง 1,000-1,100 บาท/วัน • ค่าคอมมิชชั่น 1 %

ติดต่อ เลขที่ 458/367 ถนนเพชรเกษม 77 แขวงหนองแขม
เขตหนองแขม กรุงเทพฯ 10160

โทร. 08-9502-7031 คุณฟ้า

089502-AOM-070316-01

- บริการจัดส่งพนักงาน
- พนักงานดูแลผู้ป่วย+ผู้สูงอายุ
- พนักงานแม่บ้าน+แม่ครัว
- พนักงานพี่เลี้ยงน้องเล็ก-น้องแรกคลอด
- คนสวน-คนขับรถ
- รับฝากดูแลผู้ป่วย-ประจำศูนย์ฯ
- โดยพนักงานที่มีประสบการณ์

รับสมัครพนักงานทุกตำแหน่ง
ติดต่อ ศูนย์พระคุณ 136 ถนนเมือง
เบอร์โทร. 081-4886185
02-5651998

08149901-OM-280716-01

รับสมัครด่วน
แม่บ้าน

- ทำงานบ้านทั่วไป ซัก-รีดผ้า • ไม่ซ้ำ เอ็นลับ
- เงินเดือน 9,000 บาท

อยู่แถวเมื่อกี๊บางบอน

สนใจติดต่อ คุณเบิ้ล โทร. 08-1900-2444

081900-OM-020816-01

รับสมัครช่างซ่อม (ทวัญ บุคลิกดี) 1 คน
ช่างสระ: 1 คน ประสบการณ์ 5 ปีขึ้นไป

ร้านอยู่ **สี่ลม** ติดถนนใหญ่ ทุยคอกกิตติ

จ.ด. 12,000+%.....(ช่างซ่อม)
โทร. 0-2233-0508.....คุณอุทัย

08192223-OM-100816-01

ขายอาคารพาณิชย์ (หมู่บ้านสหภาพ)

2 คูหา 3.5 ชั้น 35.01 ตารางวา

ราคา 6.5 ล้านบาท (พร้อมโอน)

ทำเลติดรถไฟฟ้า BTS รังสิตคลอง 3 ใกล้ฟิวเจอร์พาร์ครังสิต
ตกแต่งเรียบร้อยพร้อมอยู่ เหมาะทำออฟฟิศหรือบริษัท
(เจ้าของขายเอง)

**สนใจโทร. 08-5070-0069,
08-2350-5192, 0-2990-9007**

085070-AOM-190416-01



WHITE GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED

เลขที่ 75 ซอยบุรีเป็ญ ถนนสุขุมวิท 42 แขวง พระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 02-3902445-54 แฟกซ์ 02-3917576 ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107537000190

ที่ อด021/59

วันที่ 14 ตุลาคม 2559

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. เอกสารจากที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (IFA)
 2. สารสนเทศเกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน
 3. สำเนารายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 49
 4. ข้อบังคับบริษัทในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้น
 5. หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการเข้าร่วมประชุม การมอบฉันทะ และการออกเสียงลงคะแนน
 6. แบบฟอร์มหนังสือมอบฉันทะ จำนวน 3 แบบ
 7. นิยามกรรมการอิสระของบริษัท
 8. ประวัติโดยสังเขปของกรรมการตรวจสอบ (ผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น)
 9. แผนที่ของสถานที่จัดการประชุมผู้ถือหุ้น

ด้วยจะมีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 ในวันพฤหัสบดีที่ 17 พฤศจิกายน 2559 เวลา 10.00 น. ณ ห้องประชุมใหญ่ บริษัท วัฑ์กรุป จำกัด (มหาชน) เลขที่ 75 ซอยบุรีเป็ญ ถนนสุขุมวิท 42 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 49

ข้อเท็จจริงและเหตุผล การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 49 ได้จัดประชุมเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2559 โดยสำเนารายงานการประชุมได้จัดส่งให้กับผู้ถือหุ้นพร้อมกับหนังสือเชิญประชุมนี้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3)

ความเห็นคณะกรรมการ คณะกรรมการพิจารณาแล้วเห็นว่า รายงานการประชุมถูกต้องตรงตามมติของที่ประชุม ผู้ถือหุ้นสมควรที่จะรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว

การลงคะแนน คะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมโดยการมอบฉันทะหรือมาประชุมด้วยตนเองและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 2 พิจารณานำมติให้บริษัทฯ เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท คัสตอม แพค จำกัด จาก บริษัท รักษ์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด บริษัท ชอร์โต้ จำกัด และ บริษัท ร็อคมา โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ โดยกรรมการและผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทดังกล่าว มีความสัมพันธ์เข้าช่วยญาติสนิทกับกรรมการของบริษัทฯ โดยมีบริษัท หลักทรัพย์ แอฟเพิล เวิร์ล จำกัด (มหาชน) เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระ (IFA) เพื่อแสดงความเห็นต่อการเข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันและเสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1)

ข้อเท็จจริงและเหตุผล ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2559 เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2559 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท คัสตอม แพค จำกัด จาก บริษัท รักษ์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด บริษัท ชอร์โต้ จำกัด และ บริษัท ร็อคมา โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ โดยกรรมการและผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทดังกล่าว มีความสัมพันธ์เข้าช่วยญาติสนิทกับกรรมการของบริษัทฯ การทำการดังกล่าว คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 192- ล้านบาท ถือเป็นร้อยละ 99.96 ของหุ้นทั้งหมดของบริษัทฯ คัสตอม แพค จำกัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2)

ความเห็นคณะกรรมการ คณะกรรมการได้พิจารณาแล้วว่า การเข้าซื้อกิจการของบริษัท คัสตอม แพค จะช่วยขยายฐานธุรกิจของบริษัทฯ เข้าไปในธุรกิจการผลิตบรรจุภัณฑ์เป็นการเพิ่มจากการเป็นตัวแทนจำหน่ายสินค้าเคมีภัณฑ์ ซึ่งมีการเติบโตระดับต่ำ ซึ่งจะเป็นการกระจายความเสี่ยงในการดำเนินธุรกิจ และเป็นการช่วยเพิ่มอัตราการเติบโตของบริษัทฯ ถึงแม้ว่าการดังกล่าวบริษัทฯ เคยมีส่วนร่วมในการบริหารก่อนที่จะขายหุ้นออกไปเพราะประสบปัญหาขาดทุนแต่ปัจจุบันจากการที่มีการลงทุนเพิ่มเครื่องจักรใหม่และปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตทำให้ต้นทุนการผลิตต่ำลงสามารถแข่งขันได้ในตลาด สามารถสร้างผลกำไรได้

บริษัทฯ มั่นใจว่าจะสามารถบริหารจัดการธุรกิจนี้ให้มีผลกำไรได้อย่างต่อเนื่อง เพราะบริษัทฯ มีสภาพการเงินที่แข็งแกร่งที่จะสามารถลงทุนเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตเพื่อลดต้นทุนได้มากกว่านี้ ในเรื่องการบริหารจัดการภายในองค์กร บริษัทฯ มีนโยบายรักษาผู้บริหารระดับสูงไว้ ทุกตำแหน่งเพื่อสร้างความต่อเนื่องในการบริหารจัดการโดยที่บริษัทฯ ก็มีบุคลากรที่มีประสบการณ์ในการบริหารธุรกิจนี้ ทั้งในด้านการบริหารการผลิตและการจัดหาวัตถุดิบ นอกจากนั้นผู้บริหารของบริษัทฯ ยังมีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับลูกค้ารายสำคัญของธุรกิจประเภทนี้เป็นอย่างดี จึงมั่นใจว่าจะสามารถบริหารจัดการธุรกิจนี้ได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ สามารถสร้างผลกำไร ซึ่งจะช่วยเสริมสร้างความแข็งแกร่งให้กับองค์กรได้

คณะกรรมการพิจารณาเห็นว่า ผู้ถือหุ้นสมควรอนุมัติการเข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท คัสตอม แพค จำกัด จาก บริษัท รักษ์ มาร์เก็ตติ้ง จำกัด บริษัท ชอร์โต้ จำกัด และ บริษัท ร็อคมา โฮลดิ้งส์ จำกัด โดยการเข้าทำการดังกล่าว มีความเหมาะสมและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ และผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

การลงคะแนน คะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมโดยการมอบฉันทะหรือมาประชุมด้วยตนเองและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 3 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

อนึ่ง บริษัทฯ กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2559 ในวันที่ 22 กันยายน 2559 และรวบรวมรายชื่อตามมาตรา 225 ของ พ.ร.บ.หลักทรัพย์ โดยวิธีปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นในวันที่ 23 กันยายน 2559

จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท วัฑ์กรุป จำกัด (มหาชน) เข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวหากท่านไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ด้วยตนเอง ท่านสามารถมอบฉันทะให้ นายสกล บินขันธ์ กรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ หรือมอบฉันทะให้ผู้อื่นเข้าประชุมและลงมติแทนท่าน ตามหนังสือมอบฉันทะที่แนบมาพร้อมหนังสือฉบับนี้ และยื่นต่อบริษัทฯ ก่อนเริ่มการประชุม

ขอแสดงความนับถือ

(อารยา เดชานันท์)
กรรมการและเลขานุการ

สังคม

โลกวันนี้

โกลด์เวย์พาน้องดำดิ่งสู่โลกสีคราม



ปีนี้ บริษัท ทางยกระดับดอนเมือง จำกัด (มหาชน) ซึ่งนำโดย นาย ธานีทร พานิชชีวะ กรรมการผู้จัดการ ได้พาเด็กๆ ไปดำดิ่งสู่โลกใต้ท้องทะเล ที่อุทยานสัตว์น้ำ ณ ซี-ไลฟ์ แบงคอก โอเชียน เวิลด์ ห้างสรรพสินค้าสยามพารากอน

โครงการนี้เริ่มจากเจตนารมณ์ของผู้บริหารที่มีนโยบายในการขับเคลื่อนองค์กรไปสู่รูปแบบ Social Enterprise มองว่าธุรกิจไม่ใช่การมองแค่ตัวเราเอง แต่เราต้องมองสังคมรอบข้างด้วย สังคมไทยจึงจะขับเคลื่อนและพัฒนาอย่างยั่งยืน

นายธานีทร พานิชชีวะ กรรมการผู้จัดการ บริษัท ทางยกระดับดอนเมือง จำกัด (มหาชน) และเหล่าพนักงานจิตอาสาได้ร่วมกันสานต่อโครงการอย่างต่อเนื่องมาเป็นปีที่ 2 และในปีนี้อะบบอลใหญ่ ธานีทรขออาสาพาคุณครูและเด็กๆ ชั้นประถมศึกษาปีที่ 2 จาก

โรงเรียนวัดหลักสี่ ซึ่งเป็นโรงเรียนที่อยู่ใกล้เคียงที่ตั้งของบริษัทฯ ไปทัศนศึกษาชีวิตสัตว์น้ำกว่า 30,000 ตัว จากสัตว์น้ำกว่า 400 ชนิด เพื่อเปิดประสบการณ์การเรียนรู้ในห้องเรียนที่แปลกใหม่ให้กับเด็กๆ

และวันที่เด็กๆ ต่างรอคอยก็มาถึง ล้อหมุนออกจากดอนเมืองโกลด์เวย์มาจนถึงจุดหมายปลายทางเหล่าทีมพนักงานจิตอาสาของดอนเมืองโกลด์เวย์ก็นำขบวนเด็กๆ เดินลงไปยังชั้นใต้ดินของห้างสยามพารากอนทันที เมื่อเด็กๆ ได้พบเห็นสิ่งที่อยู่ตรงหน้าต่างพากันตื่นตะลึงใจกันใหญ่ เหล่าบรรดาฝูงปลาที่หาชมยากถูกรวบรวมไว้ในตู้กระจกขนาดใหญ่ และนำเอาเทคโนโลยีสมัย

ใหม่เข้ามาควบคุม ทำให้นักประดาน้ำสามารถสื่อสารและพูดคุยกับผู้ที่ชมที่อยู่ภายนอกได้

นอกจากนี้ยังมีกิจกรรมที่น่าสนใจอื่นๆ ให้ผู้เข้าชมได้มีส่วนร่วมอีกมากมาย โดย **ด.ช.วิษณุพล ทอง-สุธิ** เล่าถึงความรู้สึกว่า “ผมตื่นเต้นดีใจและสนุกมากๆ ครับ ได้เห็นปลาฉลามตัวใหญ่ แมงกะพรุนสะท้อนแสง และปลาน้ำดอกไม้เหมือนในโทรทัศน์ อีกทั้งผมยังได้จับปลาตัวเป็นๆ ปลาตัวนั้นมันมีตุ่ม มีทั้งตัวเล็กและตัวใหญ่ครับ” ส่วน **ด.ช.ชานาญวิทย์ สมทม** เล่าเสริมว่า ผมได้เห็นมังกรน้ำด้วย มันเป็นญาติกับมังกรน้ำตัวจะยาวกว่ามังกรน้ำ มีปีกข้างหลัง ตัวมีสีน้ำตาลส้มๆ

และเดินเข้าไปเรื่อย ๆ ก็ได้พบกับนกเพนกวินน่ารักเต็มไปหมด แอมนกเพนกวินมีขนและสามารถอยู่ในอุณหภูมิ 2 องศาหรือต่ำกว่านี้เท่านั้นครับ

ด้าน **นางประภัสสร ปานศรี** ผู้อำนวยการโรงเรียนวัดหลักสี่ กล่าวว่า ที่ได้มา ณ ที่นี้ ทำให้เด็กได้เรียนรู้และได้ประสบการณ์ตรง ขอขอบคุณที่เมืองคังที่ได้นับสนุนและให้ความสำคัญกับเยาวชน ให้เด็กได้มีโอกาสเพราะเด็กหลายคนผู้ปกครองและโรงเรียนไม่มีโอกาสที่จะได้พาเด็กมาเปิดหูเปิดตา ต้องชื่นชมโครงการดีๆ แบบนี้ทั้งยังให้การดูแลเด็กๆ ได้อบอุ่นมาก ขอขอบคุณบริษัทฯ โกลด์เวย์ด้วยนะค่ะ

สังคม

โลกวันนี้



พลอากาศเอกประจิน จั่นตอง รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธานเปิดงานประชุมใหญ่เชิงวิชาการอุตสาหกรรมไฟฟ้า ครั้งที่ 21 ภายใต้แนวคิดความมั่นคงและยั่งยืนทางพลังงาน : ทางเลือกและความท้าทายของอุตสาหกรรมไฟฟ้า ที่โรงแรมเซ็นทารา แกรนด์ แอท เซ็นทรัลเวิลด์



สลิลพร กองทองเมณีโรจน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท มี อิน-ฟินิตี้ (ประเทศไทย) จำกัด เข้ารับโล่ประกาศเกียรติคุณ “บุคคลตัวอย่างในภาคธุรกิจ” ในโครงการบุคคลคุณภาพแห่งปี 2016 ที่หอประชุมใหญ่ ศูนย์ประชุมสถาบันวิจัยจุฬาภรณ์



ทงศักดิ์ มโนธรรมรักษา กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) พร้อม วีรพล เจริญชัย กรรมการผู้จัดการทั่วไป ห้างสรรพสินค้าทรูออนไลน์ และ อ.ณรงค์ เทียมเมฆ ผู้ทรงคุณวุฒิ สสส. แถลงข่าวการจัดงานเดิน-วิ่ง “วิ่งสร้างคน คนสร้างสวน”



ศรินทร์ เอื้อสุริยพันธ์ ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการการตลาด บริษัท ไทย-สแตนเลสสตีล จำกัด ฉลองการปรับโฉมใหม่ของ เดอะมอลล์ โครงการ ดิงดาราหนุ่มชื่อดัง บิ๊ก-ทองภูมิ สิริพัฒน์ มาสาธิตเมนูพิเศษ ด้วยผู้ช่วยระดับพรีเมียม กระทะลายหินอ่อน เอ็มเพอเรอร์ บาย ซีก็ล



รศ.ดร.คมสัน มาลีสี คณบดี คณะวิศวกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหาร ลาดกระบัง ต้อนรับ ศ.เรียวอิชิ มูระยาม่า คณบดี สถาบันเทคโนโลยี ฟุกุโอกะ ประเทศญี่ปุ่น พร้อมคณะฯ ในโอกาสเดินทางมาเยี่ยมชมห้องปฏิบัติการ และศึกษาดูงานวิจัยในประเทศไทย



พงศ์ ศกุนตนาค รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท เซ็นทรัลเฟมิลี-มาร์ท จำกัด เปิดสาขาใหม่ ที่อาคารอินเตอร์เซ็นจ์ 21 ชั้น G โดยมี จิตติญา เอียรโกศล ผู้จัดการฝ่ายขาย และ คุณวิรัตน์ อัมวิเศษ ผู้จัดการฝ่ายอาคาร บริษัท บี แอนด์ จี พาร์ค จำกัด ร่วมแสดงความยินดี



อรุณ นวราช ผู้บริหารสามพราน ริเวอร์ไซด์ ให้การต้อนรับและร่วมประชุมกับผู้แทนองค์กรภาครัฐ เอกชน ท้องถิ่น 40 หน่วยงาน ที่ร่วมเซ็น MOU ในโครงการสามพรานโมเดลเพื่อการพัฒนาโซ่อุปทานสินค้าเกษตรอินทรีย์ในพื้นที่จังหวัดนครปฐมและใกล้เคียง



พญ.พลอยนิล พุทธิพิทักษ์พงศ์ แพทย์ด้านเวชศาสตร์มารดาและทารก ในครรภ์โรงพยาบาลพระรามเก้า เป็นวิทยากรในงาน “The whole 9 Months” แก่เดือนเพื่อพัฒนาการครรภ์คุณภาพ คุณแม่มือใหม่ยุค AEC” โดยผู้สนใจเข้าร่วมกิจกรรมมากมาย

สังคม

โลกวันนี้



กัลกุล ดำรงปิยวุฒิ ประธานกรรมการบริษัท บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด มหาชน และบริษัทในเครือ พร้อมคณะกรรมการ ผู้บริหารและพนักงาน จัดพิธีน้อมรำลึกถึงพระมหากรุณาธิคุณ และถวายความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช



สมพร ร่องวุฒิพรชัย ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท ปตท.สำรวจและผลิตปิโตรเลียม จำกัด (มหาชน) ทำบุญตักบาตรอาหารแห้งพระสงฆ์ และร่วมถวายความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช



ปริดี ดาวฉาย กรรมการผู้จัดการธนาคารกสิกรไทย เปิดบูธแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศบริเวณอาคารผู้โดยสารขาเข้าและขาออกภายในสนามบินภูเก็ตจำนวน 8 บูธเพื่อให้บริการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศจำนวน 27 สกุลเงินทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง



ภัทมาลย์ รัตนพล ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายทรัพยากรบุคคล บมจ.ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล และ ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการ บมจ.เดอะไมเนอร์ ฟู้ด กรุ๊ป ลงนามบันทึกข้อตกลงว่าด้วยการขยายแผนธุรกิจแฟรนไชส์ร้านเย็นตาโฟเครื่องทรง โดย อ.มัลลิการ์ ในประเทศสิงคโปร์



แคทลีน ฟาง รองประธาน บริษัท ไฮเซนส์ อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด ให้เกียรติเป็นประธานในงาน เปิดตัวธุรกิจ ไฮเซนส์ พร้อมเดินหน้าทำตลาดในประเทศไทยเป็นครั้งแรก และแนะนำ 4K ULED สมาร์ททีวี ที่โรงแรม ดิ โอกระ เพรสทีจ กรุงเทพฯ



ประภัสสร สุภาพ ผู้ช่วยรองประธาน ฝ่ายพัฒนาและสื่อสารองค์กร กลุ่มบริษัทไฮเออร์ ประเทศไทย บรรยายพิเศษ เรื่อง “ทักษะการใช้ชีวิต” แก่นักศึกษาชั้นปีที่ 4 คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลศรีวิชัย โดยมี ผศ.ดร.ยุพภรณ์ อุไรรัตน์ คณบดี ให้การต้อนรับ



วิจิต พยุหนววิชย์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ชัมมิท แคปปิตอล จัดงานสัมมนา 2016 Annual Management Team Synergy สำหรับกลุ่มผู้บริหารระดับสูงของบริษัทฯ เพื่อสร้างความแข็งแกร่งของทีมงานในการทำงาน Point Yamu by COMO จ.ภูเก็ต



ณินทรา โสภณพนิช กรรมการมูลนิธิหอศิลปวัฒนธรรมนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ และ ปฐิมา ขวลิต ผู้บริหารระดับ Senior Vice President สายทรัพยากรบุคคล ธนาคารกรุงเทพ นำเด็กด้อยโอกาสและเด็กพิการ ชมบัลเลต์ “เดอะ นัตแครกเกอร์-อะ คริสต์มาส แครอล”