



สแกน QR code
เพื่อเข้าถึงเนื้อหา
สิ่งพิมพ์ฉบับนี้
ทุกที่ ทุกเวลา
ทั่วโลก



6 ข้อลดขัดแย้ง

การขัดแย้งทางความคิด การใช้ความรุนแรงกับคนเห็นต่างที่ถูกตีแผ่ผ่านทางเครือข่ายสังคมออนไลน์เริ่มลดน้อยลงตามลำดับ หลังรัฐบาลส่งสัญญาณไม่ให้เกิดการสนับสนุน และร้องขอให้ดำเนินการตามขั้นตอนกฎหมาย ส่วนใครที่ยังรู้สึกหงุดหงิดเมื่อได้เห็น ได้ยินการแสดงออกที่ไม่ตรงกับความคิดตนเอง อธิบดีกรมสุขภาพจิตมีคำแนะนำ 3 ข้อคิด และ 3 ข้อพึงระวังให้นำไปใช้เป็นแนวทางปฏิบัติเพื่อลดความเครียด ลดความขัดแย้ง สร้างสังคมแห่งความรักสามัคคีตามพระราชดำรัสของพ่อหลวง

อ่านต่อ ►2



ต่อจากปก ◀

6 ข้อลดขัดแย้ง

บรรยากาศความขัดแย้งจากความเห็นต่างเริ่มคลี่คลายไปในทิศทางที่ดีขึ้น หลังรัฐบาลส่งสัญญาณชัดเจนว่าไม่สนับสนุนให้ใช้ความรุนแรงต่อคนที่ถูกมองว่ามีพฤติกรรมไม่เหมาะสม ขอให้เป็นเรื่องของเจ้าหน้าที่ที่จะดำเนินการตามกฎหมาย ที่สำคัญประชาชนบางส่วนที่สนับสนุนให้ใช้ความรุนแรงต่อคนเห็นต่างก่อนหน้านี้เริ่มตระหนักว่าการใช้ความรุนแรงไม่เป็นผลดีต่อประเทศโดยรวม ส่งผลให้ภาพลักษณ์ของประเทศเสียหายเพราะภาพคลิปปิดโอ ที่เผยแพร่ผ่านเครือข่ายสังคมออนไลน์นั้นถูกนำไปเผยแพร่ทั่วโลก

พล.ท.สรรเสริญ แก้วกำเนิด โฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี ย้ำชัดเจนอีกครั้งว่า **พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา** นายกรัฐมนตรี และหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ไม่ต้องการให้ตั้งสถาบันลงมาอยู่ท่ามกลางความขัดแย้ง เห็นต่าง พร้อมร้องขอทุกภาคส่วนไม่นำเสนอข่าว ภาพ และเสียงเหตุการณ์ที่อาจกระตุ้นให้ผู้คนเกิดความรู้สึกไม่พอใจและใช้กำลังเข้าทำร้ายกัน จนทำลายภาพลักษณ์ประเทศ

ขณะเดียวกันมีคำแนะนำจาก **น.ต.นพ.บุญเรือง ไตรเรืองวรวัฒน์** อธิบดีกรมสุขภาพจิต ได้นำคำแนะนำ 3 ข้อคิดเพื่อให้คนไทยรวมพลังความจงรักภักดี ผ่านพ้นความเศร้าโศก ก้าวสู่การสร้างสรรค์สิ่งดีงามประกอบด้วย

1. ความเศร้าโศกเสียใจเป็นเรื่องปกติ ไม่ควรปิดกั้นการแสดงออก
2. ต่างคนต่างความคิด จึงควร

การใช้ความรุนแรงไม่เกิดประโยชน์อะไร เป็นการทำลายชื่อเสียงของประเทศ ทำลายสถาบันที่คนไทยเคารพรัก

เปิดใจกว้าง ยอมรับฟังซึ่งกันและกัน
3. เวลาที่เศร้าโศกเสียใจ อาจจะ
มีหลายๆ เหตุการณ์เกิดขึ้น จึงควร
มองด้วยเหตุและผล

นอกจากนี้ยังให้ ฟังระว่าง 3 ข้อ
ดังต่อไปนี้

1. ระว่าง อย่าให้รู้สึกผิดหวังมากเกินไป ให้ใช้วิธีเล่าถึงประสบการณ์ที่ดี ข้อคิดที่ได้จากพระองค์ท่าน การสืบสานพระราชปณิธาน และดูแลช่วยเหลือคนที่มีความเศร้ารุนแรง ด้วย 3 ส. คือ สอดส่องมองหา ใส่ใจรับฟัง ส่งต่อเชื่อมโยง

2. ระว่าง เรื่องความเห็นต่าง ควรปฏิบัติต่อกันอย่างมีสติ และเคารพซึ่งกันและกัน ไม่มองว่าคนที่กระทำไม่เหมือนตนเองเป็นคนไม่ดี หลีกเลี่ยงการแสดงความคิดเห็นที่อาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง นำไปสู่ความรุนแรงในสังคม ทั้งระหว่างบุคคล และสื่อสังคม อาจใช้วิธีหนึ่งเสีย ตลอดจนจนสื่อสังคมไม่ส่งต่อสื่อที่สร้างความโกรธ

3. ระว่าง การใช้อารมณ์และโทษผู้อื่น เพราะจะมีแต่ผลเสีย ทำลายชื่อเสียงของประเทศ ผู้ที่เกี่ยวข้องจึง

ต้องเตรียมพร้อมที่จะป้องกันความขัดแย้งและความรุนแรง โดยป้องกันไม่ให้เกิดการรวมตัวของฝูงชนที่มีอารมณ์ และไม่นำผู้ต้องหามาเผชิญกับฝูงชน เป็นต้น

ทั้งการส่งสัญญาณจากรัฐบาล และคำแนะนำของกรมสุขภาพจิต เชื่อว่าจากนี้ไปภาพความขัดแย้งใช้ความรุนแรงกับผู้เห็นต่างทางความคิดน่าจะลดน้อยลง โดยมีภาพของความรู้รักสามัคคีตามพระราชดำรัสของพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดชเข้ามาแทนที่

การใช้ความรุนแรงนอกจากไม่เกิดประโยชน์อะไร ยังเป็นการทำลายชื่อเสียงของประเทศ ทำลายสถาบันที่คนไทยเคารพรักทั้งทางตรงทางอ้อมอีกด้วย



ดู(ละ)ทุก)คิด

นายหัวดี
editor59lokwannee@gmail.com

พลังที่ยิ่งใหญ่!

วันเสาร์ที่ 22 ตุลาคม เวลา 13.00 น. บริเวณถนนหน้าพระลาน กำแพงพระบรมมหาราชวัง และท้องสนามหลวง เป็นอีกวันที่จะเห็นประชาชนไทยนับหมื่นนับแสนคนมาร่วมกันร้องเพลง “สรรเสริญพระบารมี” เพื่อร่วมน้อมรำลึกถึงพระมหากรุณาธิคุณ และร่วมแสดงความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 9

ที่สำคัญจะมีการบันทึกภาพประวัติศาสตร์ที่แสดงถึงความรักอันยิ่งใหญ่ ความผูกพัน และความอาลัยของประชาชนไทยที่มีต่อในหลวงรัชกาลที่ 9 จัดทำเป็นภาพยนตร์และวีดิทัศน์สำหรับฉายในโรงภาพยนตร์ทั่วประเทศและสถานีโทรทัศน์ช่องต่าง ๆ

การเตรียมการถ่ายทำภาพยนตร์ครั้งนี้ จะเป็นการบันทึกเสียงเพลงที่ประชาชนขับร้องสดร่วมกับวงดนตรี Siam Philharmonic Orchestra และคอรัส 100 คน โดย “สมเถา สุจริต” ควบคุมการบรรเลงและถ่ายทำภาพยนตร์โดย “ม.จ.ชาติเฉลิม ยุคล” ใช้กล้องถึง 25 ตัว แครน 3 ตัว และโดรนถ่ายมุมสูงอีก 2 ตัว

ประชาชนที่จะร่วมกิจกรรมต้องเดินทางไปถึงมณฑลพิธีท้องสนามหลวง ประมาณ 10.00 น. เพื่อซักซ้อมความเข้าใจ แต่งกายด้วยชุดสุภาพสีตัว และนำเทียนสีขาวไปด้วย

ถือเป็นงานยิ่งใหญ่ที่ประชาชนไทยจะแสดงพลังความจงรักภักดีต่อในหลวงรัชกาลที่ 9 ให้ขจรขจายไปทั่วโลก ต้องการรายละเอียดเพิ่มเติมสอบถามได้ที่ โทรศัพท์ 08-9949-5629

ผู้ว่ากทม.คนใหม่

สำนัก(ข่าว)
WS-พยอมWS-พยอม กัลยาโณ
editor59lokwannee@gmail.com

ขณะที่พวกเรายู่ในช่วงเวลาของความโศกเศร้า แต่ก็อาจมีคนทีเศร้าเพิ่มขึ้นคือ ม.ร.ว.สุขุมพันธุ์ บริพัตร ที่ถูกคสช.(คณะรักษาความสงบแห่งชาติ) ปลดออกจากตำแหน่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (ผู้ว่ากทม.) และตั้ง พล.ต.อ.อัศวิน ขวัญเมือง รองผู้ว่ากทม.ขึ้นทำหน้าที่เป็นผู้ว่ากทม.แทน

อดีตผู้ว่ากทม.ก็บอกว่า ท่านทำใจได้ไม่ทุกซั่มร้อน ก็ขออนุโมทนาที่ท่านทำใจได้ ถือเป็นเรื่องยิ่งใหญ่ คนเราที่เสียอะไรไปก็อย่าเสียใจ อย่าเสียอารมณ์ แม้จะเสียตำแหน่งเสียหน้าที่ แต่ถ้าเราไม่เสียสติปัญญา ก็คงไม่ถึงกับร้องไห้เป็นวอร์วอร์เป็นแอม เป็นทุกข์แทบเป็นแทบตายอย่างนี้ก็แย่

เอาละ คสช.คงไม่เลือกคนผิด เพราะ พล.ต.อ.อัศวิน ก็เป็นคนทำงาน นึกถึงท่านก็มาคิดถึงเมื่อหลายปีที่แล้ว ตอนนั้นท่านยังเป็นตำรวจอยู่ส.บ.10 หรืออะไรเนี่ย ท่านเคยมาที่วัดสวนแก้ว มาทำบุญ แล้วก็บอกว่า หลวงพ่อช่วยเสริมดวง ช่วยดูดวงให้หน่อยไม่ได้หรือ

จำได้ว่าตอนนั้น พล.ต.อ.อัศวินตำแหน่งไม่เลื่อนไม่ขึ้นเลยตั้งหลายปี คนอื่นที่เป็นรุ่นน้องได้เลื่อนขึ้นเลื่อนตำแหน่งแซงหน้า พล.ต.อ.อัศวินก็เลยถามว่า หลวงพ่อมิวิธีที่ทำให้เลื่อนขึ้นได้มั๊ย ก็บอกไปว่า เอาอย่างนี้แล้วกัน ทำงานไปเรื่อย ๆ สักวันหนึ่งเขาเห็นผลงาน เดี่ยวเขาคงเลื่อนขึ้นมามากแหละ แม้จะช้าหน่อย พุดอะไรทำนองแบบนั้น

อาตมาบอกให้ท่านตั้งใจทำงาน อย่าท้อ

In Brief : ย่อความ

ขอฝากผ่านท่านผู้ว่ากทม.คนใหม่ ถ้าที่พักในกรุงเทพฯ ไม่พอ ก็ให้มาพักที่วัดสวนแก้วได้ ทางวัดรับได้ประมาณ 500 คน ถือว่าเป็นการถวายพระราชกุศลร่วมกัน

เมื่อทราบข่าว พล.ต.อ.อัศวินได้เลื่อนขั้นมาเป็นผู้ว่ากทม.ก็อาจจะเป็นผลงานของท่านเองที่ทำความดี ความตั้งใจ ช่วยจัดระเบียบอะไรของกม. เราก็ไม่ได้ทำพิธีอะไร

ก็ให้กำลังใจท่านให้แก้ปัญหาต่าง ๆ ของประชาชน จะได้มีความสะดวกสบายและปลอดภัย โดยเฉพาะในช่วงนี้ที่มากันจากต่างจังหวัดจำนวนมาก ก็ขอฝากผ่านท่านผู้ว่ากทม.คนใหม่ว่า ถ้าที่พักในกรุงเทพฯ ไม่พอ ก็ให้มาพักที่วัดสวนแก้วได้ทางวัดรับได้ประมาณ 500 คนมาได้เลย ถือว่าเป็นการถวายพระราชกุศลร่วมกัน

พวกเรามาช่วย ๆ กัน ที่พักที่ไหนไม่พอ ก็มาวัดสวนแก้ว ไม่ว่าจะทำจากเหนือ อีสาน ได้มาได้เลย ไม่เก็บค่าที่พัก อย่างเมื่อวันที่ 19 ตุลาคมที่ผ่านมา ก็มีชาวนครศรีธรรมราชมาพักประมาณ 50 คน ถ้ามาน้อย ๆ ก็ให้พักห้องแอร์เลย แต่ถ้ามามากก็เป็นพัดลม เป็นห้องใหญ่ น้ำท่าอาบได้สบาย ไม่ต้องเสียค่าที่พัก น้ำ ค่าไฟก็ไม่เก็บ ขอให้มาได้เลย ทางวัดสวนแก้วพร้อมจะอำนวยความสะดวก

อาตมากับผู้ว่ากทม.คนใหม่ ก็เคยร่วมให้เอาคนตักงานมาฝึกอาชีพหลายครั้ง ตั้งแต่ยุคพล.ต.จำลอง ศรีเมือง ก็ส่งมาเรื่อย หลายผู้ว่ากทม. อะไรต่าง ๆ หรือบรรเทาเรื่องขยะล้นบ้านล้นเมืองล้นกรุงเทพฯ ถ้าท่านผู้ว่าอัศวิน อยากจะเคลียร์เรื่องขยะ ที่วัดมีคนเยอะ ถ้าจัดช่วงเดือนเมษายน ช่วงหน้าแล้งที่แห้ง ๆ เอาขยะในกทม.มารวมมาที่สนามหลวง อย่างท่านผู้ว่ากทม.คนก่อน ๆ ก็ยินดี ถ้าจะทำทางวัดจะได้ให้คนที่ไร้อาชีพได้ประกอบกิจการงาน ยังไงก็ขอให้กำลังใจท่านผู้ว่ากทม.ตั้งใจทำงานและเข้าตารัฐบาลคสช.ต่อไป

เจริญพร

เป้าหมาย 'กลุ่มบริกส์'



In Brief : ย่อความ

กลุ่มบริกส์ ซึ่งประกอบด้วย 5 ชาติ คือบราซิล รัสเซีย อินเดีย จีน และแอฟริกาใต้ ประกาศหลังการประชุมสุดยอด จะร่วมมือกันปราบปรามการก่อการร้าย และการก่อความรุนแรงทุกรูปแบบ รวมทั้งกำจัดฝ่ายสนับสนุนกลุ่มก่อการร้าย

หัวรุนแรง และการก่อความรุนแรงทุกรูปแบบ โดยระบุว่ากลุ่มเหล่านี้ เป็นภัยคุกคามสันติภาพ เสถียรภาพ และการพัฒนาเศรษฐกิจโลก

นอกจากนั้นยังมองว่า ฝ่ายสนับสนุน ไม่ว่าจะเป็นการสนับสนุนด้านการเงิน อาวุธ อุปกรณ์เครื่องใช้ และสถานที่ฝึก ก็ถือเป็นภัยคุกคามที่ร้ายแรงไม่แตกต่างกัน

กลุ่มบริกส์มองว่า แก๊งอาชญากร แก๊งค้ายาเสพติด และแก๊งฟอกเงิน จากธุรกิจนอกกฎหมาย คือแหล่งที่มาสำคัญของเงินกลุ่มก่อการร้าย

หน้าที่ของสมาชิกกลุ่มบริกส์ คือการร่วมมือกันติดตามและกำจัดแก๊งเหล่านี้ ควบคู่ไปกับการปราบปรามการก่อการร้าย

ในบทสรุป กลุ่มบริกส์ยืนยันจะเพิ่มระดับความร่วมมือในเรื่องนี้ ทั้งระดับทวิภาคี และระดับนานาชาติ โดยจะดำเนินการตามเกณฑ์กฎหมายระหว่างประเทศ และหลักสิทธิมนุษยชน

สำหรับสมาชิกกลุ่มบริกส์ ล้วนเป็นประเทศ "บิก" ทั้งขนาดพื้นที่ของประเทศ และจำนวนประชากร หากสามารถหาจุดรวมพลังกันได้ จะเป็นรูปธรรม จะเป็นกลุ่มประเทศที่ทรงอำนาจนำยำเกรงไม่น้อยไปกว่ากลุ่มจี7

อย่างไรก็ตาม ปฏิญญาของกลุ่มจากการประชุมครั้งนี้ มองภาพรวมแล้วยังเป็นภาคทฤษฎีแบบลอยๆ ที่คล้ายจะส่งผลถึงภาคปฏิบัติจริงค่อนข้างน้อย

รายงาน

กองบรรณาธิการ
editor59lokwannee@gmail.com



ประชาคมตลาดเกิดใหม่ หรือกลุ่มบริกส์ (BRICS) ส่งท้ายการประชุมสุดยอดประจำปี 2016 ด้วยการย้ำจุดยืนต่อต้านการ

ก่อการร้าย การก่อความรุนแรงทุกรูปแบบ และแสดงความมุ่งมั่นที่จะร่วมมือกันตัด "ท่อน้ำเลี้ยง" ของกลุ่มภัยคุกคามโลกกลุ่มนี้

การประชุมสุดยอดครั้งที่ 8 ของกลุ่มบริกส์ ซึ่งประกอบด้วยเขตเศรษฐกิจตลาดเกิดใหม่ 5 ชาติ คือบราซิล รัสเซีย อินเดีย จีน และแอฟริกาใต้

จัดขึ้นเมื่อ 15-16 ตุลาคมที่ผ่านมาที่ประเทศอินเดีย

สำหรับการรวมตัวของกลุ่มบริกส์ เดิมทีมีจุดประสงค์เพื่อสร้างอำนาจต่อรองทางเศรษฐกิจ เรียกว่าเป็นกลุ่มประเทศเศรษฐกิจเกิดใหม่ สถานะของประเทศยังอยู่ในกลุ่มกำลังพัฒนา

แต่ต่อมาได้เพิ่มแนวทางการร่วมมือครอบคลุมทั้งด้านการเมืองและสังคม หวังคานอำนาจการเมืองระดับโลกกับกลุ่มจี7 (G 7) ซึ่งประกอบด้วยสหรัฐ แคนาดา ฝรั่งเศส เยอรมนี อิตาลี ญี่ปุ่น และสหราชอาณาจักร

การประชุมครั้งนี้ มีการกล่าวถึงประเด็นทางเศรษฐกิจเพียงคร่าว ๆ ว่า ได้บรรลุข้อตกลงที่จะร่วมกันผลักดันเศรษฐกิจโลกที่อยู่ในภาวะซบเซา ให้กลับสู่ภาวะปกติโดยเร็ว และเตรียมจัดตั้งสำนักจัดอันดับความน่าเชื่อถือทางเศรษฐกิจ (Rating Agency)

ส่วนวาระสำคัญของการหารือ คือมาตรการป้องกันและปราบปรามการก่อการร้าย กลุ่ม

โลกนี้คือการดู

นักวาด
editor59lokwannee@gmail.com



คริส "รอย" เทย์เลอร์ แห่ง heraldsun.com.au สะท้อนความเสียดายที่บริษัทฟอร์ตดยุติกิจการในออสเตรเลียหลังดำเนินงานมา 19 ปี เหตุจากยอดขายรถในออสเตรเลียตกต่ำ

เศรษฐกิจ

โลกวันนี้

ภาวะหุ้น 20 ตุลาคม 2559

SET	+6.45	1,492.73
มูลค่า (ล้านบาท)		51,214.62
SET 100	+10.22	2,120.70
มูลค่า (ล้านบาท)		36,801.40
SET 50	+4.31	944.52
มูลค่า (ล้านบาท)		31,506.63
mai	+5.43	563.25
มูลค่า (ล้านบาท)		2,504.96

จำแนกรายกลุ่มผู้ลงทุน

สถาบัน	ชื่อ	ขาย	สุทธิ
มูลค่า	6,144.06	4,936.17	1,207.89
ร้อยละ	12.00	9.64	
ต่างชาติ	ชื่อ	ขาย	สุทธิ
มูลค่า	13,801.01	12,577.50	1,223.51
ร้อยละ	26.95	24.56	
รายย่อย	ชื่อ	ขาย	สุทธิ
มูลค่า	26,035.46	28,965.24	-2,929.77
ร้อยละ	50.84	56.56	

หน่วย : ล้านบาท

FTSE SET Index Series

แบ่งตามมูลค่าตามราคาตลาด

Large Cap FSTHL	1,590.74	+8.34
Mid Cap FSTHM	2,321.57	+11.38
Small Cap FSTHS	2,409.75	+22.79
All-Share FSTHA	1,756.71	+9.48
Mid-/Small Cap FSTHMS	2,345.12	+13.44
Fledgling FSTHF	2,711.88	+16.13
Shariah FSTSH	1,202.41	+4.85

อัตราดอกเบี้ย

เงินฝาก		เงินกู้	
ออมทรัพย์	0.50%	MLR	6.25%
3 เดือน	0.9%	MOR	7.12%
6 เดือน	1.15%	MRR	7.62%
12 เดือน	1.30%		

อัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

ดอลลาร์สหรัฐ	35.13	บาท
ยูโร	38.9325	บาท
ปอนด์สเตอร์ลิง	44.66125	บาท
ดอลลาร์ฮ่องกง	4.6075	บาท
เยน	0.34933	บาท
ดอลลาร์สิงคโปร์	25.452	บาท

ราคาทองคำ

ตลาดกรุงเทพฯ

ทองแท่ง	ชื่อ	ราคา
	20,950.00	บาท
ทองรูปพรรณ	ชื่อ	ราคา
	20,527.00	บาท
	21,050.00	บาท

ตลาดต่างประเทศ

ฮ่องกง	ชื่อ	1,272.00	ขาย	1,272.80
ลอนดอน	ชื่อ	1,272.00	ขาย	1,272.80

'SQ-TPRIME REIT'เข้าตลาดฯ

นายศาสวัต ศิริสรพ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สหกลอิควิเมนต์ จำกัด (มหาชน) หรือ SQ เปิดเผยว่า บริษัทประสบความสำเร็จกับการเปิดจองซื้อหุ้น SQ วันแรกเมื่อวันศุกร์ที่ 14 ตุลาคมที่ผ่านมาหุ้นไอพีโอจำนวน 380 ล้านหุ้น ราคาหุ้นละ 3.20 บาท ถูกจองซื้อจนหมดตั้งแต่วันแรก ก่อให้เกิดการตอบรับจากการสำรวจความต้องการซื้อหลักทรัพย์จากนักลงทุนสถาบัน (Bookbuilding) สูงถึง 7 เท่า จึงส่งผลให้หุ้นที่มีไม่พอจำหน่ายให้กับผู้สนใจจองซื้อได้ทุกคน สำหรับท่านที่พลาดโอกาสในการจองซื้อ ผมขอแจ้งให้ทราบว่า SQ จะเข้าทำการซื้อขายหลักทรัพย์วันแรกในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในวันพุธที่ 26 ตุลาคมที่จะถึงนี้ ในหมวดบริการรับเหมาก่อสร้าง

“นักลงทุนให้ความสนใจหุ้นไอพีโอของ SQ โดยบริษัทถือว่าประสบความสำเร็จเกินความคาดหมาย ทั้งนี้ อาจเป็นเพราะจากการเดินสายโรดโชว์ให้ข้อมูลกับนักลงทุนสถาบัน และนักลงทุนรายย่อยนั้น ช่วยสร้างความเข้าใจและความมั่นใจให้กับนักลงทุน”

สำหรับผลประกอบการครึ่งปีแรกของปี 2559 บริษัทมีรายได้จากการให้บริการชุด-ชุดดินและถ่านหินให้กับโรงไฟฟ้าถ่านหินแม่เมาะ และโรงไฟฟ้าหงสา ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว รวมทั้งสิ้น 1,354 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 61% เมื่อเทียบกับรายได้จากการให้บริการ 841 ล้านบาท ในช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ด้านกำไรสุทธิ ครึ่งปีแรกของปี 2559 บริษัทมีกำไรสุทธิรวมทั้งสิ้น 135 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 136% เมื่อเทียบกับกำไรสุทธิ 57 ล้านบาท ในช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ในส่วนของแบ็กล็อก (ปริมาณงานที่ยังไม่รับรู้รายได้) ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 บริษัทมีปริมาณงานคงเหลือในมือจากทั้ง 3 โครงการ



ศาสวัต ศิริสรพ์

การ อันได้แก่ โครงการเหมืองแม่เมาะ โครงการที่ 7 และ 8 โครงการเหมืองหงสา รวม 36,442 ล้านบาท ด้าน นายสุชาติ เจียรานุสสดี กรรมการบริหาร บริษัท เอสซีซีพี รีลตี้ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ (REIT Manager) กล่าวว่า หลังจากเปิดจองซื้อหน่วยทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่าไทยแลนด์ ไรร์ม พร็อพเพอร์ตี้ หรือ TPRIME REIT ที่เสนอขายมีจำนวนทั้งสิ้นไม่เกิน 547,500,000 หน่วย ราคาเสนอขายที่ 10 บาทต่อหน่วย ปรากฏว่ากระแสตอบรับจากค่อนข้างดี โดยได้รับความสนใจจากผู้ลงทุนเป็นจำนวนมาก ซึ่งแสดงถึงความเชื่อมั่นของผู้ลงทุนในศักยภาพของอสังหาริมทรัพย์ที่จะเข้าลงทุน คือ โครงการเมอร์คิวรี ทาวเวอร์ และโครงการเอ็กเซน ทาวเวอร์ มูลค่ารวมสองโครงการไม่เกิน 7,220 ล้านบาท

“หลังจากได้เปิดให้จองซื้อเมื่อช่วงต้นเดือนตุลาคมที่ผ่านมา ได้รับความสนใจจากผู้ลงทุนที่มอบความไว้วางใจให้ เอสซีซีพี รีลตี้ ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ในการบริหารกองทรัสต์ อย่างไรก็ตาม ผู้จัดการกองทรัสต์มีแผนในการนำหน่วยทรัสต์เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ เร็ว ๆ นี้ โดยมีชื่อย่อหลักทรัพย์คือ “TPRIME” เพื่อ

In Brief : ย่อความ

“สหกลอิควิเมนต์” เผยกระแสตอบรับหุ้นไอพีโอจำหน่ายหมดตั้งแต่วันแรกที่เปิดจองซื้อ พร้อมเดินหน้าเข้าเทรดพุธที่ 26 ต.ค. นี้ ด้าน “TPRIME REIT” ลุยนำหน่วยทรัสต์เข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายใต้ชื่อ “TPRIME” เล็งนำเงินลงทุน 2 โครงการอสังหาฯ มูลค่ารวม 7.2 พันล้านบาท

เปิดโอกาสให้นักลงทุนทั่วไปได้มีโอกาสเข้ามาลงทุนผ่านตลาดหลักทรัพย์ฯ และเพิ่มสภาพคล่องในการซื้อขายหน่วยทรัสต์” นายสุชาติกล่าว

สำหรับ TPRIME REIT มีจุดแข็งที่สำคัญคือ ตั้งอยู่ตามแนวเส้นทางคมนาคมหลักในเขตศูนย์กลางย่านธุรกิจ (Central Business District : CBD) โดยโครงการเอ็กเซน ทาวเวอร์ เชื่อมต่อโดยตรงกับรถไฟฟ้าบีทีเอสสถานีโศก และรถไฟฟ้าใต้ดินสถานีสุขุมวิท ส่วนโครงการเมอร์คิวรี ทาวเวอร์ เชื่อมต่อโดยตรงกับรถไฟฟ้าบีทีเอส สถานีชิดลม จึงถือเป็นทำเลที่ดี ส่งผลให้ที่ผ่านมาสามารถสร้างรายได้ที่ค่อนข้างสม่ำเสมอทั้งจากค่าเช่าพื้นที่สำนักงานและพื้นที่ร้านค้า

นอกจากนี้ ผู้เช่าอาคารทั้ง 2 โครงการประกอบธุรกิจในหลากหลายอุตสาหกรรม และมีความเข้มแข็งทางการเงิน ช่วยลดความเสี่ยงที่จะเกิดปัญหาแม้ในสภาวะเศรษฐกิจชะลอตัวส่วนที่ผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ก็มีประสบการณ์ มีความรู้ความสามารถสูงอีกด้วย และที่สำคัญคู่แข่งในตลาดมีน้อย เนื่องจากโอกาสที่จะสร้างตึกอาคารสำนักงานในบริเวณใกล้เคียงต้องใช้เวลานานพอสมควร และที่สำคัญราคาที่ดินอยู่ในระดับสูงอีกด้วย

อสังหาฯ 9 เดือน ผุด 70,000

นายสมมา คีตสิน ผู้อำนวยการศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ หรือ REIC เปิดเผยว่า ภาพรวมโครงการอสังหาฯ ที่เปิดตัวใหม่ทั้งแนวราบและสูงช่วง 9 เดือนแรกของปี 2559 นั้นมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 313 โครงการ จำนวน 70,100 หน่วย โดยโครงการจัดสรรเปิดถึง 215 โครงการ กว่า 3.3 หมื่นหน่วย ขณะที่คอนโด เปิดเพียง 98 โครงการ กว่า 3.7 หมื่นหน่วย คาดว่าถึงสิ้นปีนี้จะมีการเปิดโครงการใหม่รวมทั้งสิ้นประมาณ 9.4 หมื่นหน่วย แบ่งเป็นจัดสรร 4.2 หมื่นหน่วย และคอนโด 5.2 หมื่นหน่วย เนื่องจากผู้ประกอบการมีการเลื่อนเปิดโครงการใหม่ในไตรมาสสุดท้ายออกไปโดยเฉพาะโครงการคอนโดที่คาดว่าจะเลื่อนไปปีหน้าถึง 4,000 หน่วย ซึ่งถือว่าเป็นการเปิดตัวคอนโดที่น้อยสุดในรอบ 6-7 ปี อย่างไรก็ตาม สำหรับภาพรวมสินเชื่อที่อยู่อาศัยปีนี้จะคาดว่าจะอยู่ที่ประมาณ 5.9 แสนล้านบาท

ด้าน ดร.โสภณ พรโชคชัย ประธานกรรมการบริหาร ศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินค่าอสังหาริมทรัพย์ไทย บริษัท เอเจนซี ฟอว์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด หรือ AREA กล่าวถึงภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑลมีการเปิดตัวโครงการใหม่ในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2559 เมื่อเปรียบเทียบกับ 9 เดือนแรกปี 2558 ว่ามีจำนวนโครงการที่เปิดใหม่วรรวม 311 โครงการ (ลดลง-5%) มีจำนวนหน่วย ขายรวม 71,841 หน่วย (ลดลงประมาณ-14%) มีมูลค่ารวม 245,387 ล้านบาท (-25%) และมีราคาขายเฉลี่ยต่อหน่วยลดลงจาก 3,885 ล้านบาท เป็น 3,416 ล้านบาท (-12%) โดยกลุ่มที่อยู่อาศัยที่เปิดขายมากที่สุด คืออาคารชุดจำนวน 36,097 หน่วย (50%) รองลงมาคือทาวน์เฮาส์ 20,409 หน่วย (28%) และอันดับ 3 คือบ้านเดี่ยว 8,727 หน่วย (12%)



สมมา คีตสิน

สำหรับภาพรวมของอสังหาริมทรัพย์ในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑลมีการเปิดตัวโครงการใหม่ก่อนสิ้นไตรมาส 3 พบว่าในเดือนกันยายนมีจำนวนโครงการเปิดขายใหม่ทั้งหมด 40 โครงการ มีจำนวนหน่วยขายรวมทั้งหมด 7,966 หน่วย และมีมูลค่าการพัฒนาโครงการรวม 36,381 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากเดือนสิงหาคม จำนวน 2 โครงการ และมีมูลค่าเพิ่มขึ้นจากเดือนที่ผ่านมาจำนวน 5,890 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นประมาณ 19% แต่ทว่าจำนวนหน่วยขายกลับลดลงจากเดือนที่ผ่านมาจำนวน 472 หน่วย หรือลดลงประมาณ 6% เนื่องจากส่วนใหญ่ที่เปิดขายเป็นบ้านแนวราบที่มีราคาปานกลางถึงระดับราคาสูง เช่นเดียวกับเดือนสิงหาคม โดยลักษณะการพัฒนาเป็นการพัฒนาในกลุ่มที่อยู่อาศัยทั้งหมด

ทั้งนี้ หากพิจารณาถึงผู้ประกอบการที่เปิดตัวโครงการใหม่ในเดือนนี้จะพบว่าเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์ (มหาชน) จำนวน 11 บริษัท เช่น บมจ.พญาบุรุษ เรียลเอสเตท, บมจ.ชีวาทรี, บมจ.เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์, บมจ.แสนสิริ เป็นต้น ในด้านทำเลที่ตั้ง จะพบว่าในเดือนก.ย.มีโครงการที่เปิดตัวใหม่จะอยู่ในเขตเมืองชั้นในจำนวน 8 โครงการ ชั้นกลางและส่วนต่อขยายของเมืองจำนวน 22 โครงการ นอกจากนี้ยังมีอีก 10 โครงการที่อยู่ในพื้นที่รอบนอกซึ่งเป็นย่านชุมชน เช่น ถนนบางกรวย-ไทรน้อย, ถนนเศรษฐกิจ, ถนนรังสิต-ลำลูกกา เป็นต้น

อย่างไรก็ดี หากเทียบภาพรวมอสังหาฯ ที่เปิดใหม่ในเดือนก.ย.ปีนี้จะช่วงเดียวกันกับปี 2558 จะพบว่า มีจำนวนโครงการเปิดใหม่เท่ากัน แต่มีจำนวนหน่วยขายลดลง 1,781 หน่วย (-18%) มีมูลค่าเพิ่มขึ้น 92 ล้านบาท (0.3%) แต่มีราคาขายเฉลี่ยต่อหน่วยเพิ่มขึ้นจาก 3,723 ล้านบาท เป็น 4,567 ล้านบาท (23%) ซึ่งนั่นหมายถึงราคาขายสินค้านี้แพงขึ้น อย่างไรก็ตาม ในเดือนกันยายนนี้ ศูนย์ข้อมูลฯ ได้พบโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่รอเปิดขายใหม่ในอนาคตอีก 382 โครงการ ซึ่งจะต้องดำเนินการสำรวจต่อไปมีการเปิดขายจริงหรือไม่

ดร.โสภณ กล่าวเพิ่มเติมถึงการเปิดตัวโครงการใหม่ในปี 2559 ว่า คาด

In Brief : ย่อความ

REIC ระบุ 9 เดือนอสังหาฯ เปิดตัวกว่า 7 หมื่นหน่วย ชี้ปี 59 แฉงเกิดเพียง 9.4 หมื่นหน่วย ด้าน AREA เผยเดือนก.ย. อสังหาฯ เปิดใหม่ในเขตกทม.และปริมณฑล ผุดต่อเนื่องรวม 40 โครงการ แต่ทั้งปีคาดว่าหน่วยขายลดลง 14% ส่วนมูลค่าการพัฒนาจะลดลง 25%

ว่าในปีนี้จะมียอดเปิดตัวลดลง กว่าปี 2558 อย่างแน่นอน โดยใช้เกณฑ์จาก 9 เดือนแรกของปี 2559 เป็นเกณฑ์ แต่เดิมนั้นคาดว่าในไตรมาสที่ 4 ของปี 2559 จะมีโครงการเกิดใหม่อีกมาก แต่ภายใต้สถานการณ์ปัจจุบัน การเปิดตัวใหม่น่าจะชะลอหรือเลื่อนการเปิดตัวออกไป ดังนั้นประมาณการณว่าในปี 2559 นี้จำนวนหน่วยขายที่อยู่อาศัยใหม่จะลดลง 14% มูลค่าการพัฒนาจะลดลง 25% ราคาเฉลี่ยจะลดลง 12% แต่คาดว่าในปี 2560 สถานการณ์จะกระเตื้องขึ้นเท่ากับปี 2558 ที่ผ่านมานอกจากนี้ราคาที่ดินก็อาจจะเพิ่มในอัตราที่ต่ำลงบ้าง จากแต่เดิมร้อยละ 4-5% ต่อปี เพราะอุปสงค์ในการซื้อที่ดินเป็นธนาคารที่ดินเพื่อการพัฒนาโครงการจะลดลงไปด้วย เพราะต่างก็จะระมัดระวังความเสี่ยงและรัดเข็มขัดมากขึ้น



โรดโชว์ : นายปรีชา ส่งวัฒนา ประธานกรรมการบริหาร นายเบญจ-เยี่ยม ส่งวัฒนา ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เอฟเอ็น แฟคตอรี่ เอ๊าท์เลท จำกัด (มหาชน) หรือ FN ร่วมกับคณะผู้บริหารบริษัท แอสเซท โปร เมเนจเม้นท์ จำกัด และ บริษัท หลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไซรัส จำกัด (มหาชน) นำเสนอข้อมูลแก่นักลงทุนและเตรียมความพร้อมเพื่อเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์

โลกกีฬา



โอลิมปิกแข่งโซนเสียง

โรมัส บาด ประธานโอลิมปิกสากล กล่าวให้สัมภาษณ์ว่า มีความเป็นไปได้ที่การแข่งขันกีฬาบางชนิดของโอลิมปิก 2020 อาจจะต้องแข่งขันทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่อันตราย ที่เคยเกิดแผ่นดินไหว คลื่นสึนามิ และการรั่วของสารกัมมันตภาพรังสี เมื่อปี 2011 โดยก่อนหน้านี้ ทางฝ่ายจัดการแข่งขันของโตเกียว บอกว่าสนามการแข่งขันกีฬาชนิดต่างๆจะอยู่ไม่เกิน 8 กิโลเมตรจากหมู่บ้านนักกีฬา แต่จากความพยายามที่ต้องการตัดงบประมาณ ส่งผลให้การแข่งขันหลายประเภทกีฬาต้องย้ายไปแข่งนอกเมือง

บาร์เซโลนาเต็งจำ

“บาร์ซ่า” บาร์เซโลนา ถูกปรับราคาขายขึ้นเต็งแชมป์ แชมเปียนส์ ลีก ฤดูกาลนี้ หลังจากทีไล่ถล่มทีม “เรือใบสีฟ้า” แมนเชสเตอร์ ซิตี้ 4-0 เมื่อคืนวันพุธที่ผ่านมา โดย โล-โอเนล เมสซี ทำแฮตทริกในเกมนี้ ก่อนที่เนย์มาร์ จะส่งท้ายไปอีก 1 ประตู และจากชัยชนะอันล้นพ้นในเกมนี้ส่งผลให้บาร์เซโลนาถูกบ่อนการพนันถูกกฎหมาย ยกให้เป็นเต็งแชมป์ในราคา 11/4 ขณะที่ แมนเชสเตอร์ ซิตี้ ราคาขยับไปที่ 11/1 ส่วนทีม “ปืนใหญ่” อาร์เซนอล ขยับราคามาเป็น 28/1 หลังจากทีไล่ถล่มทีมลูโดโกเรตส์ มา 6-0

‘สปาร์ก’ เสียชีวิต

แกรี่ สปาร์ก อดีตนายทวารทีม “ยูงทอง” ลีดส์ ยูไนเต็ด เสียชีวิตด้วยวัย 71 ปี จากการประกาศของทางสโมสร โดย สปาร์ก ลงเล่นให้กับลีดส์ มากกว่า 500 นัด และช่วยทีมคว้าแชมป์ดิวิชั่น ปี 1969 “นับว่าเป็นเรื่องที่เศร้าสำหรับสโมสรของเรา ที่จะประกาศว่าแกรี่ สปาร์ก ได้เสียชีวิตลง ด้วยวัย 71 ปี” ถ้อยแถลงของสโมสรมีใจความว่า “นักเตะทุกคน คณะผู้บริหาร และทีมงาน ที่ลีดส์ ยูไนเต็ด รู้สึกเสียใจเป็นอย่างมาก และพวกเราจะอยู่เคียงข้างกับครอบครัวของแกรี่ ในช่วงเวลาที่ยากลำบากแบบนี้”

‘รูนีย์’ ประกาศผมยังไม่จบ

เวย์น รูนีย์ กองหน้ากับตันทีม “ปีศาจแดง” แมนเชสเตอร์ ยูไนเต็ด และทีม “สิงโตคำราม” อังกฤษ แสดงความมุ่งมั่นให้ โชเซ มูรินโญ่ ผู้จัดการทีมว่า เขายังสามารถลงเล่นให้กับทีมได้ทุกๆเกม โดย รูนีย์ ไม่ได้ลงเป็น 11 ตัวจริงให้กับทีม ตั้งแต่เกม EFL ที่เอาชนะนอร์ธแฮมตัน มาได้ และถูกดรอปในทีมชาติอังกฤษ เกมที่เสมอกับสโลวีเนีย

“ผมคิดว่านี่คือเกมฟุตบอล” รูนีย์ กล่าว “ลองสังเกตดู ผมมีเรื่องราวมากมายในชีวิตนักเตะของผม นี่ก็คือเรื่องใหม่ของผม แต่แน่นอน ผมต้องการที่จะลงเล่น”

“ผมต้องทำงานของผมอย่างหนัก และพยายามกลับสู่ทีมให้ได้ และโอกาสก็จะกลับมาหาผม ผมรู้เรื่องนี้ดี มันขึ้นกับตัวผมเอง สำหรับผมแล้ว ผมคิดว่าผมยังสามารถลงเล่นได้ทุกเกม แต่นั่นคือการตัดสินใจของผู้จัดการทีม และผมต้องเคารพการตัดสินใจนั้น แต่ผมพร้อมเสมอเมื่อต้องการผม”

“มันไม่ใช่ผมที่จะมายอมรับว่าผมสามารถลงเล่น 25 เกมใน 1 ฤดูกาล หลายคนอาจจะคิดแบบนี้ แต่ไม่ใช่ผมแน่นอน ผมจะอายุครบ 31 สัปดาห์หน้า ผมยังมีเวลาเหลือเฟือให้กับเกมฟุตบอล” รูนีย์ เสริม

รูนีย์ ถูกสลับตำแหน่งในช่วงระยะหลัง ในตำแหน่งผู้เล่นกองหน้ากับกองกลาง พร้อมกับการมาของซลาตัน อิบราฮิมโมวิช และปอล ป็อกบา ยิ่งทำให้หลายคนคาดว่า เขาต้องพบกับปัญหาที่จะเล่นเป็นตัวจริงของทีม เป็นที่ทราบกันดีแล้วว่า ป็อกบา ย้ายมาร่วมทีมด้วยค่าตัวแพงที่สุดในโลก



เวย์น รูนีย์ กองหน้าของทีมแมนเชสเตอร์ ยูไนเต็ด และทีมชาติอังกฤษ

แต่ก็ยังโดนวิจารณ์ถึงฟอร์มการเล่นที่ยังไม่เปรี้ยงปร้างสมคำตัว แต่รูนีย์ กล่าวในเรื่องนี้ “ป็อกบาเป็นผู้เล่นที่พิเศษ ผมคิดว่าเขาทำงานหนักและทำได้ดีด้วยแน่นอน มันอาจจะต้องใช้เวลาในการปรับตัว ผมคิดว่าเขาจะฉายแสงให้เราเห็นในฤดูกาลนี้”

‘ม้าน้ำ’ มีเรื่องต้องเรียนรู้

อลัน พาร์ติว อดีตผู้จัดการทีม “ม้าน้ำ” นิวคาสเซิล กล่าวว่า แนวทางของสโมสรขณะที่เขาคู่เป็นสิ่งที่ผิด และไมค์ แอชลีย์ เจ้าของสโมสรจะต้องได้รับบทเรียนบางบทเรียน พาร์ติว ใช้เวลาอยู่กับทีมนิวคาสเซิล เป็นเวลา 4 ปี ก่อนที่จะลาออกมาร่วมทีมคริสตัล พาเลซ ช่วงต้นปี 2015

พาร์ติว เคยพาทีมนิวคาสเซิล จบอันดับ 5 ในพรีเมียร์ลีก แต่ล้มพินิจภาพของเขากับแฟนบอลสโมสรไม่สู้ดีนัก ทำให้ทีมมีผลงานที่แย่ง

ซึ่งขุนซือวัย 55 ปี เคยเรียกบอร์ดสโมสรให้ลงทุนในตัวผู้เล่นมากกว่านี้ “ช่วงเวลานั้น มันเป็นเวลาที่ไม่มีความสมดุลเอาเสียเลย มันยากที่จะได้ผลการแข่งขันที่ดี เมื่อคุณไม่คิดว่านักเตะที่คุณซื้อเข้ามาเหมาะสมกับสิ่งที่คุณต้องการจริงๆ นั่นมีส่วนต่อทีมเล็กน้อย แต่ผมรู้สึกแย่มากที่นิวคาสเซิล เรื่องของการเงินมาเป็นอันดับแรก ต่อจากนั้นคือเรื่องของเทคนิค ผมคิดว่า ผู้บริหารจะต้องได้เรียนรู้บทเรียนที่ผ่านมา โดยเฉพาะในเรื่องของเกมฟุตบอล”

Classifieds

โลกวันนี้

สนใจลงโฆษณา โทร.
02 422 8222

ปีที่ 17 ฉบับที่ 4435 (960) วันศุกร์ที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2559

รับสมัครเซลล์แมน ต่างจังหวัด

- ติดต่อร้านค้าทั่วไป • อายุ 25-45 ปี • มีประสบการณ์ขายสินค้า
- คอนซูเมอร์จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ • เงินเดือน 14,000 บาท
- เบี้ยเลี้ยง 1,000-1,100 บาท/วัน • ค่าคอมมิชชั่น 1 %

ติดต่อ เลขที่ 458/367 ถนนเพชรเกษม 77 แขวงหนองแขม
เขตหนองแขม กรุงเทพฯ 10160

โทร. 08-9502-7031 คุณฟ้า

089502-AOM-070316-01

- บริการจัดส่งพนักงาน
- พนักงานดูแลผู้ป่วย+ผู้สูงอายุ
- พนักงานแม่บ้าน+แม่ครัว
- พนักงานพี่เลี้ยงน้องเล็ก-
น้องแรกคลอด
- คนสวน-คนขับรถ
- รับฝากดูแลผู้ป่วย-ประจำศูนย์ฯ
- โดยพนักงานที่มีประสบการณ์

รับสมัครพนักงานทุกตำแหน่ง
ติดต่อ ศูนย์พระคุณ 136 ถนนเมือง
เบอร์โทร. 081-4886185
02-5651998

08149901-OM-280716-01

รับสมัครด่วน

แม่บ้าน

- ทำงานบ้านทั่วไป ซัก-รีดผ้า • ไปเช้า เย็นกลับ
- เงินเดือน 9,000 บาท

อยู่แถวเมื่อก่อนบางบอน

สนใจติดต่อ คุณเบิ้ล โทร. 08-1900-2444

081900-OM-020816-01

รับสมัคร **ช่างซ่อม** (ทวิญ บุคลิกดี) 1 คน
ช่างสระ 1 คน ประสบการณ์ 5 ปีขึ้นไป
รับอยู่ **สี่ลม** ติดถนนใหญ่ ทุยคากิตย

จ.ด. 12,000+%.....(ช่างซ่อม)
โทร. 0-2233-0508.....คุณอุ๊

02233-OM-060716



ขายอาคารพาณิชย์ (หมู่บ้านสหภาพ)

2 คูหา 3.5 ชั้น 35.01 ตารางวา

ราคา 6.5 ล้าน (พร้อมโอน)

ทำเลดีติดเทสโก้โลตัส รังสิตคลอง 3 ใกล้ฟิวเจอร์พาร์ครังสิต
ตกแต่งเรียบร้อยพร้อมอยู่ เหมาะทำออฟฟิศหรือบริษัท
(เจ้าของขายเอง)

สนใจโทร. 08-5070-0069,
08-2350-5192, 0-2990-9007

085070-AOM-190416-01

รับเหมาก่อสร้าง

รับสร้างบ้าน, ต่อเติมอาคาร, โรงงาน,
อพาร์ทเมนต์, ตกแต่งภายใน, งานเฟอร์นิเจอร์,
อะลูมิเนียม งานไฟฟ้า, งานสี กำแพง
รับเขียนแบบ ขอบใบอนุญาต

ราคาถูก ไม่เก็บเงินล่วงหน้า

09-8384-7966, 08-0078-5959

JUTAR-AOM-250516-01

รับสมัคร

ช่างตีธง, ช่างพับ-เก็บเล่ม

เงินเดือน 9,000-12,000 บาท มี O.T.

ติดต่อ ร้านที่เอ็นอาร์การพิมพ์ 151,153,155
ตรอกสะพานยาว ถนนเจริญกรุง สีพระยา บางรัก

โทร. 0-2234-4477, 08-1830-6130, 0-2234-6161

02234-AOM-180116-01

.....รับสมัคร.....

แม่บ้านทำงานทั่วไป

เข้าไป เย็นกลับ ซักรีดได้
เงินเดือน 9,000 บาท

ติดต่อ คุณนา ตรองข้ามเมื่อก่อนบางบอน 114/277 ซอย 1 ถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก
แขวงบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพฯ โทร. 08-1900-2444

081900-OM-210916-01

รับสมัครด่วน

- แม่บ้าน • คนดูแลหอพัก
- (อยู่ประจำ) • พนักงานขับรถ

คุณสมบัติ : ซื่อสัตย์ อยู่ระยะยาว
อยู่ประจำ มีที่พักให้ อยู่ย่านห้างฟิวเจอร์รังสิต

สนใจติดต่อ โทร. 08-1311-8188

081311-AOM-030516-01

Classifieds

โลกวันนี้

สนใจลงโฆษณา โทร.
02 422 8222

ปีที่ 17 ฉบับที่ 4435 (960) วันศุกร์ที่ 21 ตุลาคม พ.ศ. 2559

**ขาย
ที่ดิน
ถมแล้ว**

150 ตร.ว.
โครงการสวัสดิการ บก. (บมร. 2)
คลอง 6 อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี

สนใจติดต่อ T. 08-9002-8928

089002-OM-230916-01

**รับสมัครด่วน!
ช่างเย็บ-ช่างปัก
จำนวนมาก**

- เพศชาย/หญิง
- มีประสบการณ์
- สามารถทำงานล่วงเวลาได้

หมายเหตุ : ถ้ามีที่พักใกล้ทำงาน
จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

สนใจติดต่อ
บริษัท ดี.แอล.เจ.คอมเมอร์เชียล จำกัด
เลขที่ 42-45 ซอยบรมราชชนนี 39
แขวงตลิ่งชัน เขตตลิ่งชัน กทม.10170

โทร. 0-2880-7835-7

DLJCO-AOM-100516-01

- **รับสมัครโฟร์แมน** ภูมิขั้นต่ำปวช. ก่อสร้าง
(ควบคุมงานสร้างอาคาร 5 ชั้น อยู่ลำลูกกา คลอง 7 จ.ปทุมธานี)
- **รับสมัครแม่บ้าน** ทำงานบ้าน (อยู่รวมค่าแรง)

ทั้ง 2 ตำแหน่ง

- ต้องการคนมีประสบการณ์
- อายุไม่เกิน 50 ปี มีที่พักให้ฟรี

สนใจติดต่อ 83 ซ.รามคำแหง 136 แขวง/เขตสะพานสูง กทม.10240

โทร. 0-2373-1136, 08-6644-2290, 08-2489-8844

0824898-AOM-120216-01

**ให้เช่า
อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น**

ติดป้ายรถเมล์ ตกแต่งอย่างดี
เฟอร์นิเจอร์ครบ พร้อมแอร์ 8 ตัว
เหมาะทำร้านค้าแพ ร้านสติก ร้านอาหาร

ติดต่อ 09-5854-6656, 08-1912-1581

085854-AOM-180116-01

รับสมัคร เซลล์แมนติดต่อร้านค้า

- กรุงเทพฯ 1 คน ● ต่างจังหวัด 1 คน

รายได้ : เจ็บเดือน+เบิกลีง+ค่าน้ำมัน+ค่าคอมมิชชั่น

ต่างจังหวัด รายได้ **45,000-55,000** บาท

กรุงเทพฯ รายได้ **25,000-35,000** บาท

ต้องมีประสบการณ์ติดต่อร้านค้าประเภทเครื่องครัวจะพิจารณาเป็นพิเศษ

สนใจติดต่อ **วิเทก** โทร.08-1683-0168

081683-OM-010816

**ให้เช่า...
โกดัง**

107 ตร.ว. กว้าง 24 เมตร
ลึก 19 เมตร หัวมุม
ติดถนน 2 ด้าน ถ.โชคชัย 4
เขตลาดพร้าว กทม.

เช่า **39,000** บาท/เดือน

**โกดัง...
ให้เช่า**

198 ตร.ว. ถ.สุขาภิบาล 5
แยก 10 ซอย 5 หัวมุม
ติดถนน 2 ด้าน เขตบางเขน
กทม.

เช่า **39,000** บาท/เดือน

**ขาย
ทาวน์โฮม**

3 ชั้น 27.1 ตร.ว. 4 นอน 3 น้ำ
ม.ศุภลัย์พาร์ควิลล์
พร้อมเฟอร์นิเจอร์ SB ประตูรีโมท
ช.รามอินทรา 23 ถ.รามอินทรา
เขตบางเขน
กทม. ขาย **4.6** ล้านบาท

ติดต่อ **08-9651-5974**

KODUNG-OM-171016-01

‘ไต่กัน’สานต่อ‘ช่างแอร์ดีดี ปี 2’



บริษัท สยามไดกินเซลส์ จำกัด ผู้นำนวัตกรรมด้านระบบปรับอากาศไดกิน จับมือ กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน จัดอบรมหลักสูตร “ช่างแอร์ดีดี เฟส 2” ปั้นช่างเทคนิคเครื่องปรับอากาศ ยกระดับเชี่ยวชาญเรื่องสารทำความเย็น R32 มอบโอกาสความก้าวหน้าในอาชีพ และต่อยอดสู่การสร้างธุรกิจ อบรมทั้งทฤษฎีและปฏิบัติ เข้มข้น 18 ชั่วโมง คัดผู้อบรม สงขลา ขอนแก่น และเชียงใหม่ รวม 120 คน อบรมฟรี โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ พร้อมรับวุฒิบัตร รับรองจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน

บันทึก ศิริวลลภานนท์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามไดกินเซลส์ จำกัด เปิดเผยว่า เมื่อปีที่แล้ว (ปี 2558) เราได้จับมือกับกรมพัฒนาแรงงานและฝีมือ จัดโครงการ ช่างแอร์ดีดี เฟส 1 โดยการฝึกอบรมอาจารย์ของกรมพัฒนาฯแต่ละจังหวัด เพื่อให้อาจารย์ไปอบรมช่างแอร์อีกทอดหนึ่ง เรียกว่า TRAIN THE TRAINER โดยเริ่มที่จังหวัดสมุทรปราการ แล้วขยายไปอีก 13 จังหวัด โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ซึ่งประสบความสำเร็จอย่างสูง ในปีนี้ (ปี 2559) เราได้สานต่อความสำเร็จด้วยโครงการ ช่างแอร์ดีดี เฟส 2 เพื่ออบรมช่างแอร์ที่มีประสบการณ์แล้ว ให้มี



ความเชี่ยวชาญยิ่งขึ้นถึงการยกระดับด้วยการอบรมเรื่องที่เราเชี่ยวชาญเป็นพิเศษ คือ การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศที่ใช้สารทำความเย็น R32

โครงการแอร์ดีดี เฟส 2 จะใช้เวลา 18 ชั่วโมง ซึ่งเป็นหลักสูตรที่เราได้เขียนขึ้นใหม่และได้รับการอนุมัติหลักสูตรแล้ว โดยจะมีการคัดเลือกช่างที่มีประสบการณ์ ใน 3 จังหวัด ซึ่งมีสาขาของไต่กันอยู่ที่นี่ คือ สงขลา ขอนแก่น และเชียงใหม่ เข้ารับอบรม เพราะเอื้อต่อการอบรม และการประสานกับสาขาของกรมพัฒนาฝีมือแรงงานแต่ละสาขา เราจะรับช่างแอร์จาก 3 จังหวัดดังกล่าว จังหวัดละ 20 คน ในแต่ละรอบ โดยจัด

อบรมจังหวัดละ 2 รอบ เพื่อยกระดับช่างแอร์ผ่านโครงการนี้ รวมทั้งสิ้น 120 คน โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ

การเข้ารับการอบรมเราได้เปิดกว้าง โดยไม่จำกัดว่าจะเป็นช่างของเครื่องปรับอากาศยี่ห้อไหน จะใช้เวลา 3 วัน วันแรกจะเป็นทฤษฎี และวันที่สองจะเป็นเวิร์กช็อป ในวันที่ 3 จะเป็นการทดสอบมาตรฐานฝีมือแรงงานแห่งชาติ เพื่อทำการทดสอบมาตรฐานฝีมือแรงงานแห่งชาติช่างเครื่องปรับอากาศระดับ 1 เพื่อให้ทุกคนได้ฝึกปฏิบัติจริง และจะเน้นในเรื่องของ R32 โดยผู้ผ่านการอบรม จะได้รับวุฒิบัตรจากกรมพัฒนาฝีมือแรงงานและไต่กัน และใบรับรองมาตรฐานฝีมือแรงงานแห่งชาติ



เครื่องปรับอากาศระดับ 1 จากกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน เพื่อรับรองการผ่านมาตรฐานฝีมือแรงงานแห่งชาติ

ในเฟสแรกเราได้ปูพื้นฐานความรู้เรื่องแอร์ สำหรับโครงการช่างแอร์ดีดี เฟส 2 ถือเป็นการยกระดับฝีมือของช่างแอร์ที่ได้รับการอบรมอย่างเข้มข้น 18 ชั่วโมง โดยจะมีการลงมือปฏิบัติ สอบ ให้คะแนน ตามมาตรฐานการทดสอบของกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน จากนั้นจะทำการทดสอบมาตรฐานฝีมือแห่งชาติในสาขาช่างเครื่องปรับอากาศระดับ 1

ปัจจุบัน ประเทศไทย ได้มีเรื่องของค่าแรงขั้นต่ำที่กำหนดชัดเจน และจะมีช่างระดับฝีมือ ในสาขาต่างๆ ทั้งหมด 40 สาขา ซึ่งช่างแอร์เป็น 1 ใน 40 สาขา ที่ต้องมีการสอบให้ผ่านระดับฝีมือ 1-3 เมื่อสอบผ่าน จะได้รับอัตราเงินเดือนที่สูงขึ้น และยังสามารยต่อยอดสู่การสร้างธุรกิจ ซึ่งเรามีความยินดีอย่างยิ่งที่ได้สนับสนุนและมอบโอกาสที่ดียิ่งขึ้นให้กับช่างแอร์

สังคม

โลกวันนี้



นพ.วิศิษฐ์ ตั้งนภากร อธิบดีกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข นำคณะผู้บริหาร และเจ้าหน้าที่กรม สบส. ทำบุญตักบาตร พระสงฆ์ และแสดงความอาลัยพระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช โดยยืนสงบนิ่งเป็นเวลา 9 นาที



อ่อนอุษา ลำเลียงพล, ปารเมศร์ รัชไชยบุญชัย, ประนิน วิสุทธิพล และ รติ พันธุ์ทวี ร่วมเปิดงานประกาศผลรางวัล Adman Awards & Symposium ครั้งที่ 13 พร้อมทั้งให้การต้อนรับ ประวิทย์ มาลีนนท์ และ วินิจ สุรพงษ์ชัย ที่ได้รับรางวัล Hall Of Fame ของปีนี้



ทพ.ศิริเกียรติ เหลียงกอบกิจ ผู้แทนผู้จัดการกองทุนสนับสนุนการสร้างเสริมสุขภาพ สสส. พร้อมด้วย สันติ แสงระวี ผู้อำนวยการสำนักงานเขต พื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสงขลา เขต 1 ทำพิธีเปิดและดำเนินกิจกรรม โครงการ Gen A พลัฒ์อ่านเปลี่ยนเมือง ปี 2



มร.โรนัลด์ ลาเวเทอร์ Corporate CEO โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ ลงนามในบันทึกข้อตกลงประกาศความร่วมมือครั้งสำคัญกับโรงพยาบาลชั้นนำในทุกภูมิภาค 36 แห่ง เพื่อผนึกกำลังยกระดับคุณภาพการรักษ และสร้างความเจริญเติบโตทางธุรกิจอย่างยั่งยืนร่วมกัน



เนตรนภาวงศ์ ธีระวาส รองประธานเจ้าหน้าที่สายการตลาดและบริการลูกค้า บริษัท ไทยสมายล์ แอร์เวย์ จำกัดมอบรางวัลบัตรโดยสารสายการบินไทยสมายล์ให้แก่ผู้โชคดีที่ร่วมงาน “ฉลองผดุงสุใจ คมนาคม เชื่อมไทย เชื่อมโลก” ที่ตลาดคลองผดุงกรุงเกษม บริเวณช่างทำเนียบรัฐบาล



ทพ.วัลลภ วัชรการ แพทย์ผู้เชี่ยวชาญด้านการล้างลำไส้ พร้อมด้วยคณะแพทย์พยาบาล โรงพยาบาลรพ.ยันฮี จัดงานเผยแพร่ความรู้เรื่อง “ดีที่ออกซ์” ทางเลือกใหม่ของคนรุ่นใหม่ คนวัยทำงาน ที่รักสุขภาพ พร้อมแนะนำศูนย์ล้างลำไส้ รพ.ยันฮี ให้เป็นที่รู้จักแก่สาธารณชนอย่างกว้างขวาง



ซังโดลี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท โมโน เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) เข้ารับรางวัลในโครงการประกาศเจตนารมณ์ร่วมต่อต้านคอร์รัปชันในองค์กร ในงาน “Ethical leadership: Combating corruption Together” ที่โรงแรมดุสิตธานี



พิรุณโรจน์ ไกรสุรพงศ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นบีดี เฮลท์แคร์ จำกัด พาลูกค้าผู้โชคดีบินลัดฟ้าเที่ยวญี่ปุ่น พิชิตยอดฟูจิ ในกิจกรรม “Duo Go FUJI บินลัดฟ้า ทำผ้าแดง” กิจกรรมไฮไลท์ประจำปี ที่ชวนสาวกโปรวามาผจญภัยเชลฟี้อพลองไซเซิล ที่ประเทศญี่ปุ่น

สังคม

โลกวันนี้



สมชาย หาญหิรัญ ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นประธานในพิธีมอบรางวัลและประกาศเกียรติคุณสถานประกอบการที่เข้าร่วม “โครงการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของอุตสาหกรรมแปรรูปการเกษตรในภูมิภาค” ตามนโยบาย โครงการ OPOAI ประจำปี 2559



พล.ต.อ.อิทธิวิทย์ สุพรรณเภสัช อดีต รองผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ มอบโล่ประกาศเกียรติคุณ ให้แก่ แม่ตะเะ มะแตสะ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริษัท รักษาความปลอดภัย พีซีเอส และ ฟาซิลิตี้ เซอร์วิส เซส จำกัด ที่พบเห็นเงินสดจำนวน 350,000 บาท และส่งคืนเจ้าของ



ระเทียร ศรีมงคล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท บัตรกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ร่วมกับ นรินทร์ สุวรรณมงคล อธิบดีกรมบังคับคดี จัดสัมมนาให้ความรู้ในหัวข้อบริหารการเงินและสร้างวินัยทางการเงินให้กับสมาชิกบัตรเครดิตเคทีซี ที่โรงแรม S31



สราวุฒิ เล้าประเสริฐ ประธานชมรมเทคโนโลยีคลังสินค้าและระบบจัดการ พร้อมด้วย นายภูษิต ศศิธรานนท์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็กซ์โปลิงค์ โกลบอล เน็ตเวิร์ค จำกัด ร่วมแถลงข่าวการจัดงาน Intelligent Warehouse 2017 ที่โรงแรมสวิสโซเทล เลอคองคอร์ด



เทพชัย หยอง สมาคมนักข่าววิทยุและโทรทัศน์ไทย และ พิมลพรรณ ศิริวงษ์วานงาม ผู้อำนวยการ ด้านสื่อสารองค์กรและประชาสัมพันธ์การตลาด บมจ.ทรู คอร์ปอเรชั่น ร่วมมอบเกียรติบัตรแก่นักศึกษาที่เข้าร่วมโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการ “นักข่าวสายฟ้าน้อย” รุ่นที่ 14



รศ.ดร.คมสัน มาลีสี คณบดี คณะวิศวกรรมศาสตร์ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง (สจล.) ต้อนรับคณะอาจารย์และนักศึกษาจาก สถาบันเทคโนโลยี วิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี ในประเทศไทย พร้อมมอบประกาศนียบัตร



จิรัฐ รุ่งสินเดชาพัฒน์ ประธานกรรมการ บริษัท หมอจุฬา จำกัด และ บริษัท จุฬา ออร์จิน จำกัด ร่วมเป็นผู้สนับสนุนหลักในการจัดประกวดทูตกิจกรรมของคณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย ประจำปี 2559 พร้อมกันนี้นำผลิตภัณฑ์ ไปแนะนำให้กับน้อง ๆ



ประวิช จรรยาสิทธิกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ศูนย์การค้าจังซีลอน ป่าตอง ภูเก็ต ร่วมกับ รศ.ดร.กฤษณะเดช เจริญสุธาสนี ผู้อำนวยการศูนย์ความรู้เฉพาะด้านนิเวศวิทยาพยากรณ์และการจัดการ ร่วมกันสร้างปะการังเทียมและปล่อยพันธุ์สัตว์น้ำกว่า 10,000 ตัว เพื่ออนุรักษ์และขยายพันธุ์สัตว์น้ำ